

REPROGEN, a.s.

**Zpráva nezávislého auditora
o auditu účetní závěrky
sestavené k 31. 12. 2017**

Rozdělovník:

3 výtisky REPROGEN, a.s.
1 výtisk BDO Plzeň s. r. o.

Zpráva nezávislého auditora

Aкционářům společnosti REPROGEN, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky obchodní společnosti REPROGEN, a.s., se sídlem Husova 607, Planá nad Lužnicí, identifikační číslo 466 78 450, (dále také Společnost) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2017, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 12. 2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017, v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromázdili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního ředitele a správní rady Společnosti za účetní závěrku

Statutární ředitel Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární ředitel Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární ředitel plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá správní rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodu nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnut a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol statutárním ředitelem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnut auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární ředitel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním ředitelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit na naši zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně příloh, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutárního ředitele a správní radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Plzni dne 25. 4. 2018

Auditorská společnost:

BDO Plzeň s. r. o.

evidenční číslo 379



Statutární auditor:

Ing. Pavlína Kosnarová

evidenční číslo 2026

ROZVAHA

v plném rozsahu

ke dni 31.12.2017

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČO
2017	12	46678450

Obchodní firma nebo jiný název úč. jednotky

REPROGEN, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Husova 607

391 11 Planá nad Lužnicí

Označ. a	AKTIVA b	Běžné účetní období			Minulé úč. období Netto 4
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM	474 732	- 197 524	277 208	286 346
B.	Dlouhodobý majetek	357 228	- 190 091	167 137	175 604
B. I.	Dlouhodobý nemovitý majetek	286	- 286		
B.I.2.	Ocenitelná práva	286	- 286		
B.I.2.1.	Software	286	- 286		
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	356 942	- 189 805	167 137	175 604
B.II.1.	Pozemky a stavby	208 591	- 81 303	127 288	129 887
B.II.1.1.	Pozemky	40 421		40 421	39 898
B.II.1.2.	Stavby	168 170	- 81 303	86 867	89 989
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	143 303	- 105 659	37 644	42 560
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	4 649	- 2 843	1 806	2 385
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	4 649	- 2 843	1 806	2 385
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	399		399	772
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	399		399	772
C.	Oběžná aktiva	112 338	- 7 433	104 903	105 253
C.I.	Zásoby	87 125	- 7 230	79 895	82 733
C.I.1.	Matérnál	6 217	- 67	6 150	6 387
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	8 864		8 864	7 629
C.I.3.	Výrobky a zboží	32 320	- 3 753	28 567	25 783
C.I.3.1.	Výrobky	32 320	- 3 753	28 567	25 783
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	39 724	- 3 410	36 314	42 934
C.II.	Pohledávky	23 571	- 203	23 368	19 424
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	23 571	- 203	23 368	19 424
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	21 601	- 203	21 398	17 474
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	1 970		1 970	1 950
C.II.2.4.3.	Stál - daňové pohledávky	219		219	116
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	468		468	464
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	1 283		1 283	1 370
C.IV.	Peněžní prostředky	1 840		1 640	3 096
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	281		291	253
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	1 349		1 349	2 843
D.	Časové rozlišení aktiv	5 168		5 168	5 489
D.1.	Náklady příštích období	214		214	359
D.3.	Příjmy příštích období	4 954		Brno Plzeň s.r.o.	5 489

Označ. a	P A S I V A b	Běžné účetní období 5	Minulé úč. období 6
	PASIVA CELKEM	277 208	286 348
A.	Vlastní kapitál	184 465	184 263
A.I.	Základní kapitál	157 296	157 296
A.I.1.	Základní kapitál	157 296	157 296
A.II.	Ážlo a kapitálové fondy	9 369	9 369
A.II.2.	Kapitálové fondy	9 369	9 369
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	9 369	9 369
A.III.	Fondy ze zisku	3 439	3 425
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	3 439	3 425
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	14 160	13 902
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	14 160	13 902
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	201	271
B. + C.	Clzí zdroje	92 421	101 802
B.	Rezervy	85	1 553
B.4.	Ostatní rezervy	85	1 553
C.	Závazky	92 336	100 249
C.I.	Dlouhodobé závazky	46 376	53 531
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	39 680	46 672
C.I.8.	Odložený daňový závazek	6 696	6 859
C.II.	Krátkodobé závazky	45 960	46 718
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	19 687	23 324
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	423	71
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	18 232	16 386
C.II.8.	Závazky - ostatní	7 618	6 937
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	2 471	2 346
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 384	1 310
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	1 266	825
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	627	558
C.II.8.7.	Jiné závazky	1 870	1 898
D.	Časové rozlišení pasív	322	281
D.1.	Výdaje příštích období	322	281

Sestaveno dne, hodin, minut:
21.3.2018, 13 hod. 30 min.

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

[Handwritten signature]

Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání	Pozn.: REPROGEN, a.s. Husova 607 391 11 Planá nad Lužnicí DIČ: CZ46678450 IČ: 466 78 450
--	-------------------	---

BDO Plzeň s.r.o.

ev. č. KA ČR 379
sady 5. května 308/46, 301 00 Plzeň
tel.: 377 236 565
IČ: 26333163, DIČ: CZ26333163

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu
ke dni 31.12.2017

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČO
2017	12	46678450

Obchodní firma nebo jiný název úč. jednotky

REPROGEN, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Husova 607

391 11 Planá nad Lužnicí

Označ. a	T E X T b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	142 568	153 303
II.	Tržby za prodej zboží	7 119	5 578
A.	Výkonová spotřeba	103 996	116 949
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	7 063	5 560
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	73 397	88 731
A.3.	Služby	23 536	22 658
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	1 251	- 3 775
C.	Aktivace (-)	- 488	- 996
D.	Osobní náklady	48 858	47 751
D.1.	Mzdové náklady	35 995	35 203
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	12 863	12 548
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12 275	12 313
D.2.2.	Ostatní náklady	588	235
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	13 212	14 313
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	12 990	13 765
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	12 990	13 765
E.2.	Úpravy hodnot zásob	151	474
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	71	74
III.	Ostatní provozní výnosy	25 391	25 766
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	3 525	2 523
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	1 502	1 271
III.3.	Jiné provozní výnosy	20 364	21 972
F.	Ostatní provozní náklady	6 059	7 088
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	570	1 125
F.2.	Prodaný materiál	1 259	1 103
F.3.	Daně a poplatky	849	1 048
F.4.	Reservy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	- 1 468	- 270
F.5.	Jiné provozní náklady	4 849	4 082
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	2 190	3 317

BDO Plzeň s.r.o.

ev. č. KA ČR 379

sady 5. května 303/46, 301 00 Plzeň

tel.: 377 236 565

IČ: 26333163, DiČ: CZ26333163

Označ.	T E X T	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	3	
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	3	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	2 283	2 710
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	2 283	2 710
VII.	Ostatní finanční výnosy	239	346
K.	Ostatní finanční náklady	111	404
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	- 2 152	- 2 768
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	38	549
L.	Daň z příjmů	- 163	278
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	- 163	278
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	201	271
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	201	271
*	Čletý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	175 320	184 993

Sestaveno dne, hodin, minut: 21.3.2018, 13 hod. 30 min.	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou  REPROGEN s.r.o.	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání	Pozn.: Husova 607 391 11 Planá nad Lužnicí DIČ: CZ46678450 IČ: 466 78 450

Účetní jednotka REPROGEN, a.s.

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2017

OBSAH

1. POPIS SPOLEČNOSTI	4
2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	4
3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLY	4
a) Dlouhodobý nehmotný majetek	4
b) Dlouhodobý hmotný majetek	5
c) Peněžní prostředky	5
d) Zásoby	5
e) Pohledávky	6
f) Vlastní kapitál	6
g) Cizí zdroje	6
h) Leasing	6
i) Devizové operace	6
j) Použití odhadů	6
k) Účtování výnosů a nákladů	7
l) Daň z příjmů	7
m) Dotace / Investiční pobídky	7
n) Následné události	7
4. DLOUHODOBÝ MAJETEK	8
a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)	8
b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)	8
5. ZÁSOBY	9
6. POHLEDÁVKY	9
7. OPRAVNÉ POLOŽKY	9
8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	10
9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV	10
10. VLASTNÍ KAPITÁL	10
11. REZERVY	10
12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	11
13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	11
14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM	11
15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV	12
16. DAŇ Z PŘÍJMU	12
17. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE	12
18. VÝNOSY	13
19. OSOBNÍ NÁKLADY	13
20. INFORMACE O TRANSAKCích SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI	13
21. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	14

22. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI	14
23. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI	14
24. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH.....	14
25. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU.....	15

1. POPIS SPOLEČNOSTI

REPROGEN, a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí v Husova 607, Planá nad Lužnicí, Česká republika, identifikační číslo 46678450. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, pod spisovou značkou 516, oddíl B.

Hlavním předmětem její činnosti je zemědělská výroba, šlechtitelství a služby s tím spojené, výroba elektrické energie.

V roce 2017 byla provedena změna v zápisu do obchodního rejstříku: výmaz člena správní rady. Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V příloze jsou uvedeny pouze významné údaje (§ 19 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví) pro posouzení finanční, majetkové situace a výsledku hospodaření společnosti z hlediska externích uživatelů. Za významný číselný údaj se považuje položka účetní závěrky přesahující částku vypočtenou jako 1% obratu společnosti, tj. částku 1753 tis. Kč.

V této příloze může být uvedeno i číslo nižší než 1% z důvodu významnosti pro úsudek či rozhodování uživatele.

Společnost je zařazena dle §1b zákona č. 563/1991 Sb. do kategorie střední účetní jednotky.

Přiložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákona o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2017 a 2016 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKÝ

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2017 a 2016 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč v roce 2017 a 2016 je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Software	3

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Samostatné hmotné movité věci s dobou použitelnosti delší než jeden rok se zahrnují do dlouhodobého hmotného majetku, pokud jejich ocenění přesáhne částku 40 tis. Kč.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	20-50
Hmotné movité věci a jejich soubory	-
Stroje a zařízení	5-25
Dopravní prostředky	5-17
Inventář	6-20
Dospělá zvířata a jejich skupiny	4
Plemenní kanci	3

c) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženým aritmetickým průměrem. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Výrobky a nedokončená výroba (*služby*) se oceňují plánovanými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady materiálové a osobní a podíl výrobní režie.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. *Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou.* Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

V položce jiné pohledávky se vykazují zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku *krajského soudu*. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy jsou rozdílem mezi pořizovací cenou zrušovaných vlastních akcií a jejich souhrnnou jmenovitou hodnotou.

Podle stanov společnosti společnost vytváří rezervní fond ze zisku.(5% ze zisku, maximálně do výše 20% základního kapitálu).

g) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

h) Leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách (*v kurzu platném ke dni jejich vzniku*).

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

j) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od téhoto odhadu odlišovat.

k) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtuje časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

l) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoc platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

V případě, že účetní závěrka předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, vytváří účetní jednotka rezervu na daň z příjmů.

m) Dotace / Investiční pobídky

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

n) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

Účetní jednotka REPROGEN, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2017

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	286	0	0	0	286
Celkem 2017	286	0	0	0	286
Celkem 2016	286	0	0	0	286

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	286					286		0
Celkem 2017	286					286		0
Celkem 2016	286					286		0

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	39898	745	222		40421
Stavby	167581	568	12	33	168170
Hmotné movité věci a jejich soubory (stroje, zařízení, dopravní prostředky, inventář)	143175	2881	3257	504	143303
Dospělá zvířata a jejich skupiny	5252	671	1339	65	4649
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	772	229		-602	399
Celkem 2017	356678	5094	4830	0	356942
Celkem 2016	352386	9175	4883	0	356678

Účetní jednotka REPROGEN, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2017

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky								40421
Stavby	77592	3723			12	81303		86867
Hmotné movité věci a jejich soubory (stroje, zařízení, dopravní prostředky, inventář)	100615	8300		3256		105659		37644
Dospělá zvířata a jejich skupiny	2867	1315		1339		2843		1806
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek								399
Celkem 2017	181074	13338		4607		189805		167137
Celkem 2016	171067	14859		4852		181074		175604

K 31. 12. 2017 byl majetek (*budovy, pozemky, stroje*) v pořizovací ceně 74 374 tis. Kč (k 31. 12. 2016 74 703 tis. Kč) a zůstatkové hodnotě 43 599 tis. Kč (k 31. 12. 2016 45 601 tis. Kč) zastaven na krytí úvěrů (viz bod 14)

5. ZÁSOBY

Společnost neeviduje zásoby zatížené zástavním právem.

6. POHLEDÁVKY

Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let společnost neeviduje.

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2017 a 2016 vytvořeny opravné položky na základě rozhodnutí inventarizační komise (viz bod 7).

K 31. 12. 2017 pohledávky po lhůtě splatnosti činily 6 038 tis. Kč (k 31. 12. 2016 6 361 tis. Kč).

Společnost z důvodu nedobytnosti odepsala do nákladů v roce 2017 pohledávky ve výši 8 tis. Kč (v roce 2016 43 tis. Kč). *Tyto pohledávky jsou nadále vedeny na podrozvahových účtech.*

K 31. 12. 2016 byly pohledávky společnosti v hodnotě 15 000 tis. Kč zatíženy zástavním pávem ke krytí Revolvingový úvěr, GE MONETA bank. a. s.. K 31. 12. 2017 již není Revolvingový úvěr, ale kontokorentní ve stejně výši a se stejným zatížením zástavním právem.

Dohadné účty aktivní zahrnují především dotace vztahující se k roku 2017, ke kterým k datu sestavení účetní závěrky nemá společnost nezpochybnitelné rozhodnutí o poskytnutí dotace a plnění pojistných událostí.

Pohledávky za spřízněnými stranami (viz bod 20).

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Účetní jednotka REPROGEN, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2017

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k: zásobám	Zůstatek k 31. 12. 2015	Netto změna v roce 2016	Zůstatek k 31. 12. 2016	Netto změna v roce 2017	Zůstatek k 31. 12. 2017
pohledávkám – zákonné	13	18	31	21	52
pohledávkám - ostatní	45	56	101	50	151

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚZNÍ PROSTŘEDKY

Společnost má kontokorentní účet u Komerční banky, který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 2 400 tis. Kč. K 31. 12. 2017 nebyl úvěr čerpán (k 31. 12. 2016 činil záporný zůstatek 1 573 tis. Kč) a kontokorentní účet u MONETA MB, a.s. který umožňuje čerpat úvěr do výše 15 000 tis. Kč. K 31.12.2017 činil záporný zůstatek 11 081 tis. Kč, který v rozvaze je vykázán jako krátkodobý závazek k úvěrovým institucím (viz bod 14).

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především pojištění strojů, budov, ostatní pojištění, havarijní pojištění, správu sítě, nájem za lahve na dusík a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména dotace, pojistné plnění a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 157 296 akcií (v listinné podobě na jméno) s nominální hodnotou 1 000,- Kč na jednu akciю. Ostatní kapitálové fondy se skládají z rozdílu mezi pořizovací cenou zrušovaných vlastních akcií a jejich souhrnnou jmenovitou hodnotou.

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 22.6.2017 a 23.6.2016 bylo schváleno výše uvedené rozdělení zisku za rok 2016 a 2015.

Celkový zisk v roce 2016 činil 271 tis. Kč. Z toho příděl rezervnímu fondu činil 13 tis. Kč, zbývající část 258 tis. Kč převedena na účet Nerozdělený zisk minulých let. V roce 2015 činil celkový zisk 1257 tis. Kč. Z toho příděl rezervnímu fondu 61 tis. Kč, zbývající část 1194 tis. Kč převedena na účet Nerozdělený zisk minulých let.

Předpokládané rozdělení zisku za rok 2017: 5% z čistého zisku bude přiděleno rezervnímu fondu a zbývající část bude převedena na účet Nerozdělený zisk minulých let.

11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2015	Netto změna v roce 2016	Zůstatek k 31. 12. 2016	Netto změna v roce 2017	Zůstatek k 31. 12. 2017
Ostatní	1822	-269	1553	-1468	85

**Účetní jednotka REPROGEN, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2017**

Ostatní rezervy jsou vytvořeny za účelem opravy střech na Chlebově.

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31. 12. 2017 0 tis. Kč a (k 31. 12. 2016 0 Kč), s výjimkou závazků z titulu bankovních úvěrů (viz bod 14).

Dlouhodobé závazky vůči spřízněným stranám (viz bod 20).

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 měla společnost následující krátkodobé závazky (v tis. Kč):

Závazky z obchod. vztahů	2016	2017
Ve splatnosti	5399	5994
Po splatnosti	10987	12238
Celkem	16386	18232

Dohadné účty pasivní zahrnují především nevyfakturované dodávky energií, služeb a zvířat. Jejich výše je stanovena na základě kvalifikovaného propočtu.

Závazky vůči spřízněným stranám (viz bod 20).

14. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Banka	Termíny/ Podmínky	Úroková sazba	Celkový limit	2017		2016	
				Částka v cizí měně	Částka v tis. Kč	Částka v cizí měně	Částka v tis. Kč
Bankovní úvěry							
Krmný vuz, traktor Zetor	2018	4 % p.a.	2000		364		727
BPS Chlebov	2024	1M PRIBOR+3,88 % p.a.	69000		23973		27405
Pozemky Chlebov	2025	2,22 % p.a.	4000		3213		3624
Řezačka	2018	5 % p.a.	7500		128		1292
Sklízecí mlátička	2019	3,5 % p.a.	6000		2220		3300
Traktor, rozmetadlo	2020	3 % p.a.	2085		1395		1855
Zemědělská půda	2033	3,24 % pa	13000		10892		11600
Zemědělská půda II	2021	4,33 % pa	1682		751		989
Traktor John Deere	2023	2,5 % p.a.	2711		2401		0
Silážní žlab BPS	2020	1M PRIBOR+3,88 % p.a.	11000		2863		4099
Fliegl s rozmetadlem	2018	4 % p.a.	1640		86		382
Caterpilar	2017	5 % p.a.	3042		0		166
Pozemky KB	2021	5 % p.a.	3000		0		984
Kontokorent Moneta M8	2018	1M PRIBOR+1,52 % p.a.	15000		11081		0
Revolving.úvěr Moneta MB	2017	1M PRIBOR+2,28 % p.a.	15000		0		12000
Kontokorent KB	2017	1M PRIBOR+2,60 % p.a.	2400		0		1573
Celkem			159060		59367		69996

Účetní jednotka REPROGEN, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2017

Splátka v následujícím roce	19687
Splátky v dalších letech	39680

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím za rok 2017 činily 2283 tis. Kč (v roce 2016 2710 tis. Kč), z toho bylo 0 tis. Kč (v roce 2016 0 tis. Kč) zahrnuto do pořizovací ceny majetku.

	Bankovní úvěry	Kontokorentní účty
2018	8606	11081
2019	8088	
2020	6118	
2021	5054	
2022	5014	
2023 a dále	15406	

15. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především úroky z úvěrů, plnění povinného podílu osob se zdravotním postižením, pachtovné, nákup pozemků a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

16. DAŇ Z PŘÍJMU

Daňová ztráta z minulých let byla uplatněna.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

	2017		2016	
Položky odložené daně	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		-42557		-43348
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám				
OP k zásobám	7230		7079	
OP k dlouhodobému majetku				
Rezervy	85			
Dohadné položky				
Daňová ztráta z minulých let	0		170	
Celkem	7315	-42557	7249	-43348
Netto		-6696		-6859

Společnost zaúčtovala odložený daňový závazek ve výši 6 696 tis. Kč.

17. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Účetní jednotka REPROGEN, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2017

Společnost nemá k 31.12.2017 majetek a závazky (peněžní a nepeněžní povahy např. soudní spory, zaměstnanecké benefity, bankovní záruky atd.), které nejsou vykázány v rozvaze.

18. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2017		2016	
	Domáci	Zahraniční	Domáci	Zahraniční
Zemědělství	70313		80095	
Plemenářské služby	46956		47614	
Obchod	7119		5578	
Bioplynová stanice	25299		25594	
Výnosy celkem:	149687		158881	

Ve výnosech dále společnost eviduje dotace na provozní účely přijaté ze státního rozpočtu ve výši 17 293 tis. Kč v roce 2017 (v roce 2016 20 238 tis. Kč).

19. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2017		2016	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídících, kontrolních a správních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídících, kontrolních a správních orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	128	12	128	12
Mzdy	35995	5370	35203	5246
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12275	1826	12313	1784
Ostatní	588		235	
Osobní náklady celkem	48858	7196	47751	7030

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu roku 2017 činil 128 osob (v průběhu roku 2016 128 osob), z toho 12 členů řídících orgánů.

Odměny členům řídících, kontrolních či správních orgánů z důvodu jejich funkce (v tis. Kč):

	2017	2016
Odměna členům řídících orgánů	480	480
Odměna členům kontrolních orgánů		
Odměna členům správních orgánů	332	336
Celkem	812	816

20. INFORMACE O TRANSAKCIÍ SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce 2017 a 2016 neobdrželi členové řídících, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zájmy, úvěry, přiznané záruky, a jiné výhody.

**Účetní jednotka REPROGEN, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2017**

Členové řídících, kontrolních a správních orgánů vlastnili k 31. 12. 2017 136507 ks akcií/podílů společnosti (k 31. 12. 2016 136 491 ks akcií).

K 31. 12. 2017 eviduje společnost krátkodobé závazky vůči spřízněným stranám ve výši 5 138 tis. Kč (k 31. 12. 2016 4 440 tis. Kč).

K 31.12.2017 eviduje společnost krátkodobé pohledávky vůči spřízněným stranám ve výši 11 tis. Kč (k 31.12.2016 2 tis. Kč).

Společnost běžně poskytuje služby spřízněným stranám. V roce 2017 dosáhl tento objem prodeje 43 tis. Kč bez DPH. (v roce 2016 44 tis. Kč. bez DPH).

Společnost nakupuje zvířata a pronajímá si pozemky od spřízněných stran. V roce 2017 činila částka 5 827 tis. Kč bez DPH (v roce 2016 4 382 tis. Kč bez DPH).

Všechny transakce byly uzavřeny za běžných tržních podmínek.

21. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Jiné provozní výnosy obsahují zejména provozní dotace a náhrady od pojišťovny.

Jiné provozní náklady obsahují zejména zemědělské pojištění budov, techniky, aut a bioplynové stanice.

Ostatní nákladové úroky představují úroky z dlouhodobých a krátkodobých bankovních úvěrů.

22. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Přiložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

23. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Za období počínající koncem rozvahového dne a končící okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné významné skutečnosti, které poskytují další informace o podmírkách či situacích, které existovaly ke konci rozvahového dne, a žádné významné skutečnosti, které jako nejisté podmínky a situace existovaly ke konci rozvahového dne a jejichž důsledky mění významným způsobem pohled na finanční situaci společnosti.

24. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou a je uveden v samostatném přehledu.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto (v tis. Kč):

	31. 12. 2017	31. 12. 2016
Peníze v hotovosti a ceniny	291	253
Účty v bankách	1349	2843

Účetní jednotka REPROGEN, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2017

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	1640	3096
---	------	------

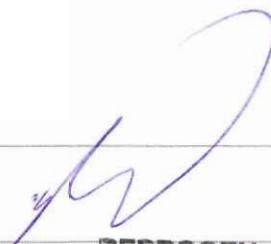
Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompenzované.

25. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Podrobný přehled o změnách vlastního kapitálu společnosti je uveden v samostatném přehledu.

Sestaveno dne: 21.3.2018, 13:30 hod

Jméno a podpis statutárního orgánu společnosti: Ing. Milan Beránek



REPROGEN, a.s.
Husova 607
391 11 Planá nad Lužnicí
DIČ: CZ46678450
IČ: 466 78 450

Přehled o peněžních tocích

v plném rozsahu
ke dni 31.12.2017

(v celých tisících Kč)

IČO: 46678450

Obchodní firma nebo jiný název úč. jednotky

REPROGEN, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Husova 607

391 11 Planá nad Lužnicí

Běžné účetní období Minulé úč. období

P Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na začátku období	3 096	1 481
--	--------------	--------------

Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)

Z	Učetní zisk nebo ztráta před zdaněním	38	549
A.1	Úpravy o nepeněžní operace	11 070	15 356
A.1.1	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabýtému majetku a goodwillu	12 990	13 765
A.1.2	Změna stavu opravných položek, rezerv	-1 245	279
A.1.3	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	-2 955	-1 398
A.1.4	Výnosy z podílů na zisku (-)	0	0
A.1.5	Výúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a výúčtované výnosové úroky (-)	2 280	2 710
A.1.6	Připadné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	11 108	15 905
A.2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	1 913	1 523
A.2.1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-3 694	1 777
A.2.2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtu pasivních	2 920	3 133
A.2.3	Změna stavu zásob (+/-)	2 687	-3 387
A.2.4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	0	0
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	13 021	17 428
A.3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	-2 283	-2 504
A.4	Přijaté úroky (+)	3	-35
A.5	Zaplacená daň z příjmů a za domérky daně za minulá období (-)	0	0
A.6		0	0
A.7	Přijaté podíly na zisku (+)	0	0
A ***	Cistý peněžní tok z provozní činnosti	10 741	14 889

Peněžní toky z investiční činnosti

B.1	Výdaje spojené s nabýtím stálých aktiv	-5 093	-8 881
B.2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	3 525	2 523
B.3	Zápojčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.4	Změna stavu investičních závazků	0	0
B.5	Změna stavu pohledávek z prodeje investičního majetku	0	0
B.6	Zápojčky a úvěry ostatním osobám	0	0
B ***	Cistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-1 568	-6 358

Peněžní toky z finančních činností

C.1	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-10 629	-6 916
C.2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	0	0
C.2.1	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	0	0
C.2.2	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníků (-)	0	0
C.2.3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	0	0
C.2.4	Úhrada ztráty společníků (+)	0	0
C.2.5	Přímé platby na vrub fondů (-)	0	0
C.2.6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k témtoto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)	0	0
C ***	Cistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-10 629	-6 916

F	Cisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-1 456	1 615
---	--	---------------	--------------

R	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	1 640	3 096
---	--	--------------	--------------

Sestaveno dne, hodin, minut:

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky

REPROGEN, a.s.
Husova 607
391 11 Planá nad Lužnicí
DIČ: CZ46678450
IČ: 466 78 450

21.3.2018, 13 hod. 30 min.
BDO Písek s.r.o.
ev. č. KA ČR 379
sady 5, května 303/46, 391 00 Plzeň
tel.: 377 286 865
IČ: 26333163, DIČ: CZ26333163

Přehled o změnách vlastního kapitálu

REPROGEN, a.s.

ke dni
31.12.2017
(v celých tisících Kč) Husova 607
391 11 Planá nad Lužnicí

	Základní kapitál	Ážio a kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	Vlastní kapitál	Pozn.:
ke dni 31.12.2015	157 296	9 075	3 362	12 708	1 257		183 698	
Rozdělení výsledku hospodaření			63	1 194	-1 257			
Změny v přecenění majetku a závazků		294					294	
Vyplacené podíly na zisku								
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku								
Výdaje z kapitálových fondů								
Výsledek hospodaření za běžné období					271		271	
ke dni 31.12.2018	157 296	9 369	3 425	13 902	271		184 263	
Rozdělení výsledku hospodaření			14	258	-271			1
Změna základního kapitálu								
Vyplacené podíly na zisku								
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku								
Výdaje z kapitálových fondů								
Výsledek hospodaření za běžné období					201		201	
ke dni 31.12.2017	157 296	9 369	3 439	14 160	201		184 465	

Sestaveno dne, hodin, minut:

21.3.2018, 13 hod. 30 min.

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Právní forma účetní jednotky

akciová společnost

Předmět podnikání

Pozn.:

[Handwritten signature]
REPROGEN, a.s.
Husova 607
391 11 Planá nad Lužnicí
DIČ: CZ46678450
IČ: 466 78 450

REPROGEN, akciová společnost, Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí

Společnost zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Českých Budějovicích 1. května 1992, oddíl B, vložka 516

IČ: 46678450

2017

VÝROČNÍ ZPRÁVA

Obsah:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
2. INFORMACE O VÝVOJI VÝKONNOSTI, ČINNOSTI A STÁVAJÍCÍM HOSPODÁŘSKÉM POSTAVENÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY.....	3 - 9
3. INFORMACE O PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI ČINNOSTI ÚČETNÍ JEDNOTKY..	9-10
4. INFORMACE O VÝZNAMNÝCH SKUTEČNOSTECH, KTERÉ NASTALY AŽ PO ROZVAHOVÉM DNI	10
5. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAHŮ.....	10
6. INFORMACE O ORGANIZAČNÍ SLOŽCE V ZAHRANIČÍ.....	10
7. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI VÝzkumu a vývoje	10
8. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZA ROK 2017 V PLNÉM ROZSAHU	11
9. ZPRÁVA AUDITORA ZA ROK 2017.....	11
10. ZPRÁVA SPRÁVNÍ RADY O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU	11
11. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI	

Samostatně zpracovaná část, která je nedílnou součástí této zprávy, v rozsahu tří stran

1. Identifikační údaje o společnosti

Název: REPROGEN, a.s.

Sídlo: Husova 607, Planá nad Lužnicí, 391 11

Identifikační číslo: 466 78 450

Právní forma: akciová společnost

Datum vzniku: 1. května 1992

Hlavní předmět činnosti: Zemědělská výroba, rostlinná výroba v plném rozsahu, živočišná výroba v plném rozsahu, produkce chovných a plemených zvířat, využití jejich genetického potenciálu, plnění úkolů státní péče o rozvoj plemenářství v chovu skotu a prasat ve smyslu zákona 154/2000 Sb. o šlechtění, plemenitbě a evidenci hospodářských zvířat, v rozsahu uděleného oprávnění, výroba elektrické energie.

Akcie, statutární orgány společnosti

Společnost vykazuje zapsaný základní kapitál 157.296 tis. Kč, vlastní kapitál 184.465 tis. Kč a rezervní fond ve výši 3.439 tis. Kč

Zapsaný základní kapitál: 157 296 000 Kč
Počet akcií: 157 296 ks
Nominální hodnota: 1.000 Kč
Podoba: listinná
Forma: na jméno

Statutární ředitel Ing. Milan Beránek

Správní rada Čestmír Motejzík předseda správní rady
Ing. Milan Beránek člen správní rady
Ing. Jiří Klíma člen správní rady
Ing. Antonín Sviták člen správní rady

2. INFORMACE O VÝVOJI VÝKONNOSTI, ČINNOSTI A STÁVAJÍCÍM HOSPODÁŘSKÉM POSTAVENÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY

V roce 2017 byly nakoupeny cca 4,0 ha zemědělských pozemků. Nákup byl financován z vlastních finančních prostředků. Nákup půdy je i nadále vedle plánovaných oprav a investic základní prioritou společnosti. V rámci stávajících možností bylo pokračováno v uzavírání dlouhodobějších nájemních smluv na obhospodařování zemědělské půdy za podmínek, které jsou obvyklé.

Při financování společnosti bylo v roce 2017 postupováno v souladu se záměry dalšího rozvoje společnosti, které jsou každoročně zapracovávány do ročních plánů. Splácení investičních úvěrů včetně úroků bylo v roce 2017 v souladu s uzavřenými smlouvami. V roce 2017 byl poskytnut úvěr ve výši 4.000 tis. Kč, který bude požit k financování výstavby odchovny plemenných býků a k jejímu strojnímu vybavení a úvěr ve výši 2.712 tis. Kč k financování nákupu kolového traktoru John Deer. Výstavba zařízení je financována z vlastních prostředků, protože se nepodařilo uspět v rámci programu rozvoje venkova – nebylo dosaženo potřebného počtu bodů nutných k zařazení projektu do programů financovaných v rámci vyhlášených operačních programů na investice do živočišné výroby. V roce 2017 byla plánována ztráta ve výši 1.274 tis. Kč, skutečnost za rok 2017 je zisk v částce 201 tis. Kč. Výsledek je v porovnání s plánem lepší o 1.475 tis. Kč. Vývoj výsledků hospodaření od roku 2007 (viz graf.č.9). Z grafu je patrné, že v důsledku restrukturalizace výroby v období let 2008 -2010 se postupně stabilizuje ekonomická situace společnosti (výsledek roku 2013 významně ovlivněn poškozením plodin kroupami). Výsledek roku 2015 významně ovlivněn propadem produkce pícnin v důsledku sucha. Následně do roku 2016 se významným způsobem promítl výpadek z roku 2015 nejen zvýšeným nákupem objemných krmiv, ale zejména jejich cenou, cena nakoupené kukuřičné siláže až 1.700 Kč/t. Negativní dopad mělo též zaúčtování obdržené ceny za vlastněné akcie Agrobanky a.s. – výrazný pokles ceny v porovnání s nominální hodnotou. Výsledek roku 2017 negativně ovlivnil jednorázový náklad na generální opravu kogenerační jednotky bioplynové stanice v částce 3.600 tis. Kč. Produkce rostlinné výroby za rok 2017 dostatečně pokrývá potřebu objemných krmiv nutných k zajištění krmivové základny pro skot i provoz bioplynové stanice. Plánovaných výsledků nebylo dosaženo ve výnosech a produkci u obilovin i řepky (výnosy viz. graf č.1,graf č.2). Je nutné zdůraznit, že nižší hektarový výnos v roce 2017 je ovlivněn strukturou plodin v osevu – výrazný nárůst výměry nahého ovsy, z předcházející výměry 124 ha na stávající výměru 323 ha. Ve finančním a naturálním vyjádření nebyla splněna produkce obilovin a řepky, finanční plnění plánu cca na 88,6 %, na plán 24.702 tis. Kč byla skutečnost 21.879 tis. Kč. Největší propad byl u produkce řepky – 1.495 tis. Kč a u produkce nahého ovsy- 1.740 tis. Kč, plán ukazatelů ostatních druhů obilovin byl mírně překročen. Propad produkce u obilovin byl částečně vykompenzován vyšší realizační cenou u komodity nahého ovsy. Plnění ukazatelů živočišné výroby bylo v naturálních ukazatelích v souladu s plánem, rovněž v ekonomických ukazatelích byl plánovaný výsledek splněn. Produkce hlavních výrobku živočišné výroby - na plán 32.744 tis. Kč, je skutečnost 33.040 tis. Kč, plnění na 100,9 %. Dosažený přírůstek ve výkamu skotu mírně poklesl (viz. graf č.4). Výsledky bioplynové stanice jsou ovlivněny jednorázovým nákladem cca 3.600 tis. Kč na plánovanou opravu kogenerační jednotky, na BPS byl vykázán i přes tuto skutečnost zisk ve výši 3.770 tis. Kč.

Na úseku plemenářských služeb nedocházelo k výrazným změnám v porovnání s předcházejícím rokem. Plánované ukazatele byly za plemenářská střediska splněny, hospodářský výsledek za střediska překročen o 483 tis. Kč. V oblasti šlechtění budeme dále využívat v rámci testování býků Českého strakatého plemene spolupráce s firmou CRV s.r.o. a Jihočeským chovatelem a.s. Během roku 2017 pokračoval trend ve snižování počtu vlastních býků, kteří se umístili na předních místech v TOP Českého strakatého plemene. Vlastní býci byli nahrazeni v inseminaci býky z firmy CRV. Uvedená skutečnost se výrazně odrazila ve snížení počtu prodaných ID skotu z naší produkce. Ekonomiku nepříznivě ovlivňuje zejména pokles prodeje vlastních inseminačních dávek zlepšovatelů. Vývoj prodeje vlastních ID skotu viz graf.č.3. Je předpoklad, že v roce 2018 se bude realizovat prodej

námi vyrobených ID skotu cca v rozsahu předcházejícího roku, k výraznějšímu posunu v tomto roce zřejmě nedojde. Pokračuje stále ve větší míře v oblasti šlechtění skotu uplatňování metody genomické selekce na úkor klasických metod šlechtění. Na úseku chovu prasat se ve větším rozsahu využívají kromě plemeníků z vlastního programu šlechtění i další programy šlechtění – především se jedná o spolupráci s fi. CBS – Czech Breeding Servis s.r.o. V chovu prasat dále pokračovala stagnace výroby s tendencí možné stabilizace i když na nízké úrovni. Stávající nízké výkupní ceny jatečných prasat neumožňují zatím výraznější ozivení tohoto odvětví živočišné výroby i přes zvýšený objem přísluhu dotačních prostředků v posledních letech. Prodeje ID prasat (viz. graf č.5, č.6).prasat .

V roce 2017 byly pořízeny investice za 4.348 tis. Kč, to je pod úrovní stávajících odpisů. Mimo výše uvedenou částku byla investována do nákupu pozemků částka 745 tis. Kč. V souladu s uzavřenými smlouvami bylo realizováno čerpání podpory dotace úroků prostřednictvím PGRLF. Podpora činila celkem 239 tis. Kč.

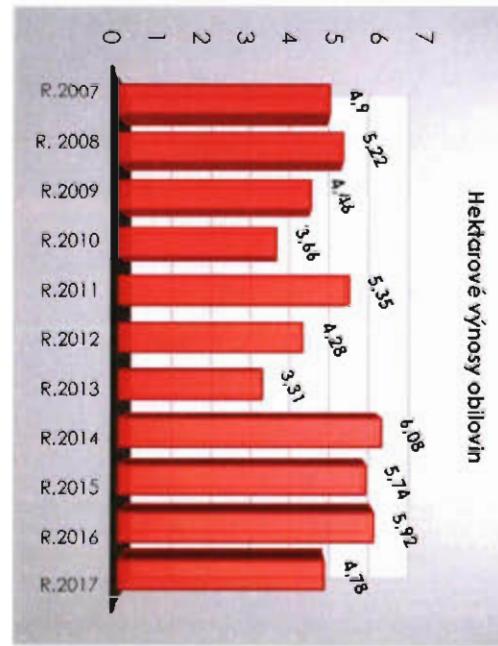
Výsledek hospodaření umožnil obnovit nárůst průměrné mzdy (viz graf.č.8). Porovnání dosažené průměrné mzdy od roku 2009 je počítáno stejnou metodikou – v uvedených hodnotách nejsou uvedeny dohody konané mimo pracovní poměr. Vývoj počtu přepočtených pracovníků od roku 2009 (viz graf. č. 7).

Bilanční suma společnosti představovala 277 208 tis. Kč. Jednotlivé položky jsou následující:

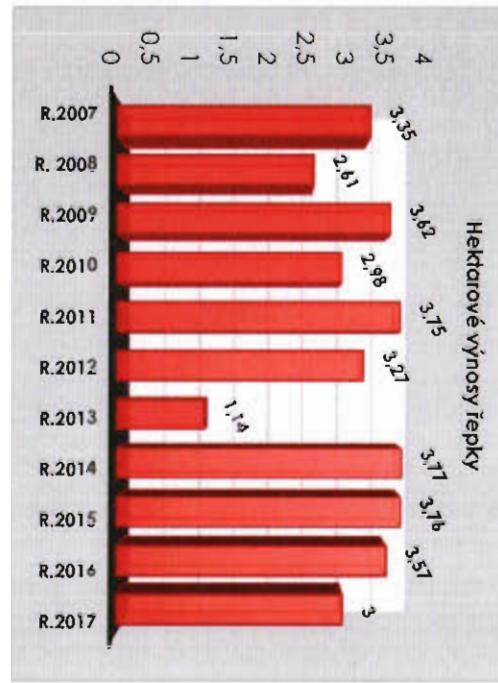
Aktiva	tis. Kč
Dlouhodobý majetek	167 137
Finanční investice	0
Peníze a ceniny	1 640
Pohledávky	23 368
Zásoby	79 895
Finanční majetek	0
Ostatní	5 168
Celkem	277 208

Pasiva	tis. Kč
Základní kapitál	157 296
Fondy	12 808
Nerozdělený zisk	0
Hospodářský výsledek 2017	201
Hospodářský výsledek minulých let	14 160
Bankovní úvěry	59 367
Závazky krátkodobé	26 273
Závazky dlouhodobé	6 696
Rezervy	85
Ostatní	322
Celkem	277 208

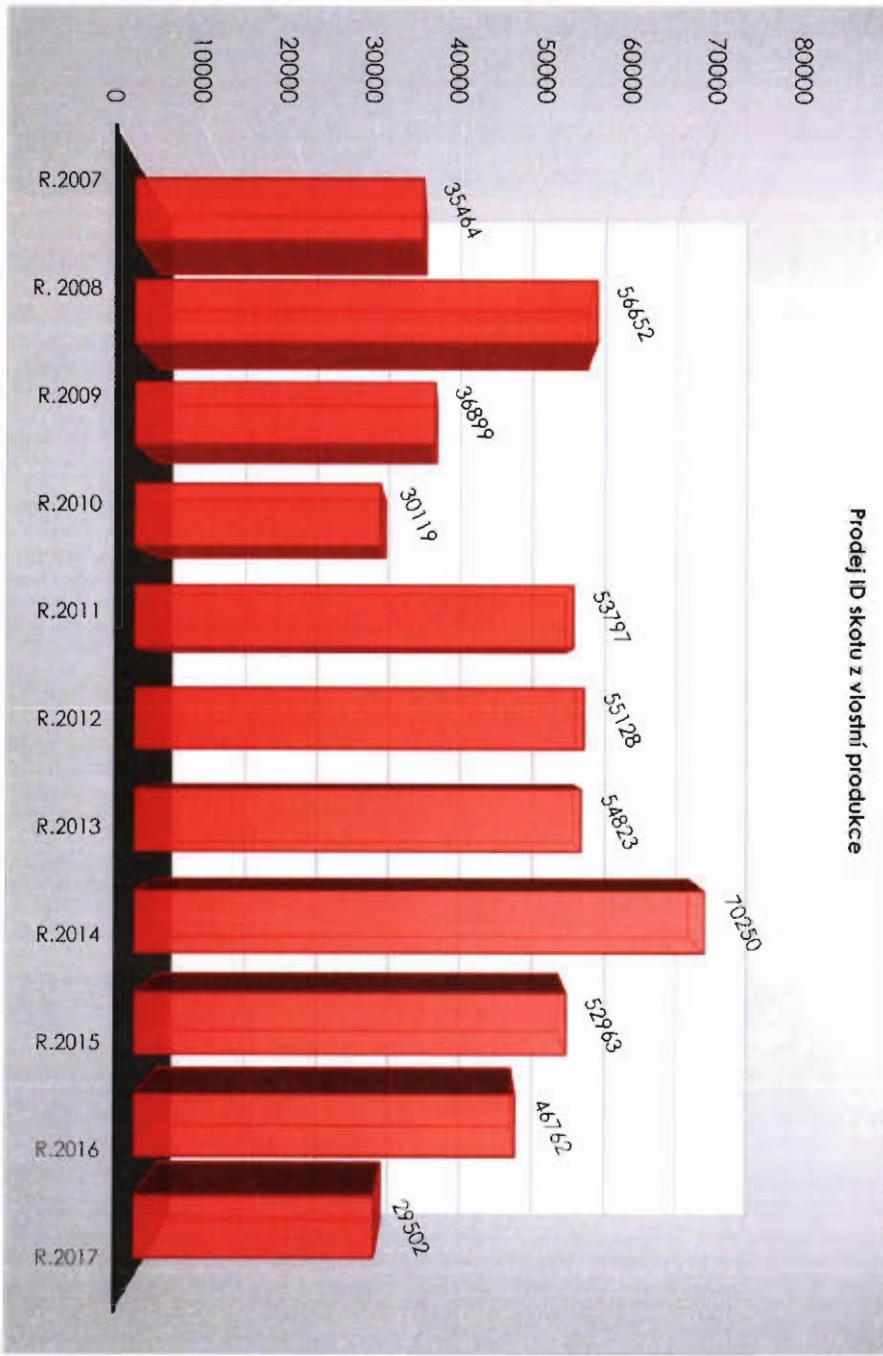
Graf č. 1



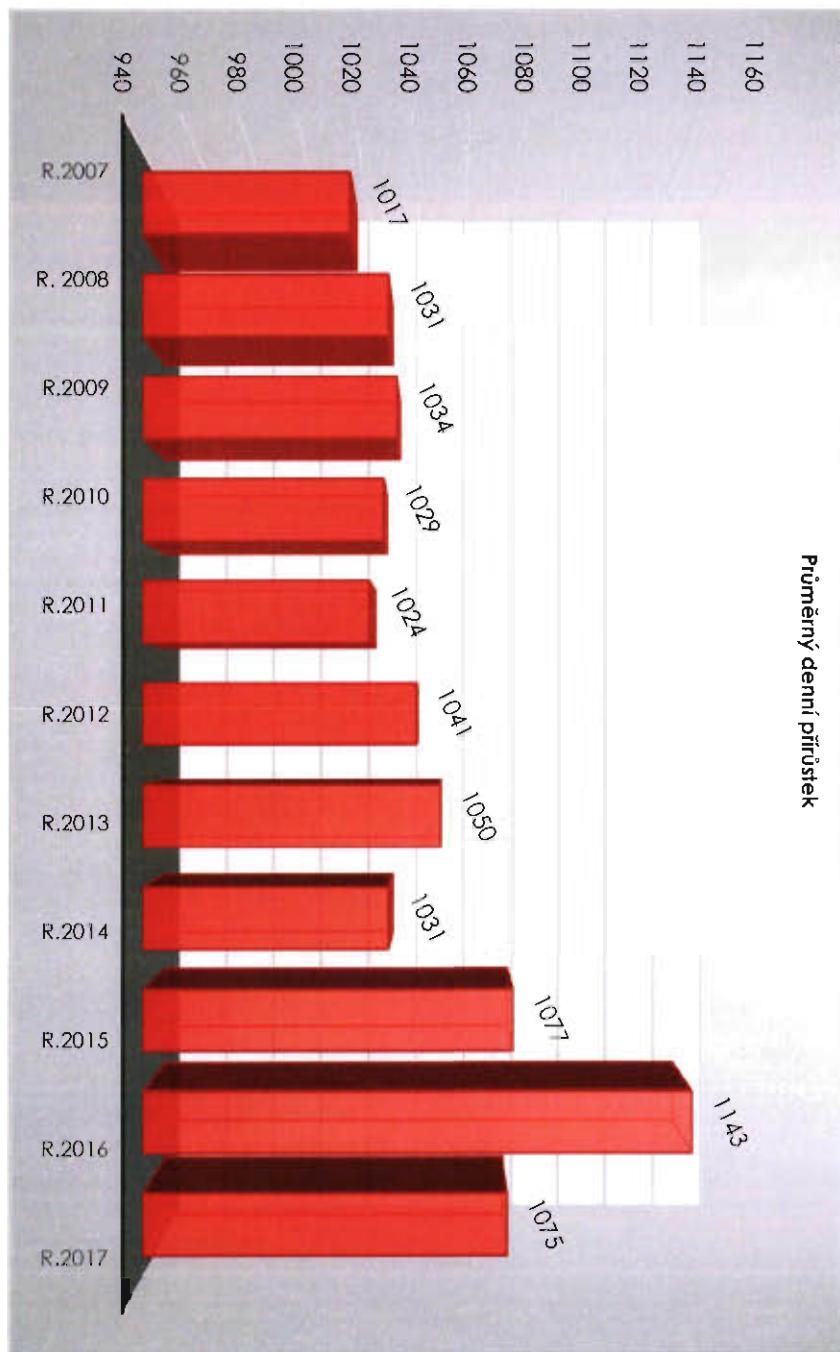
Graf č. 2



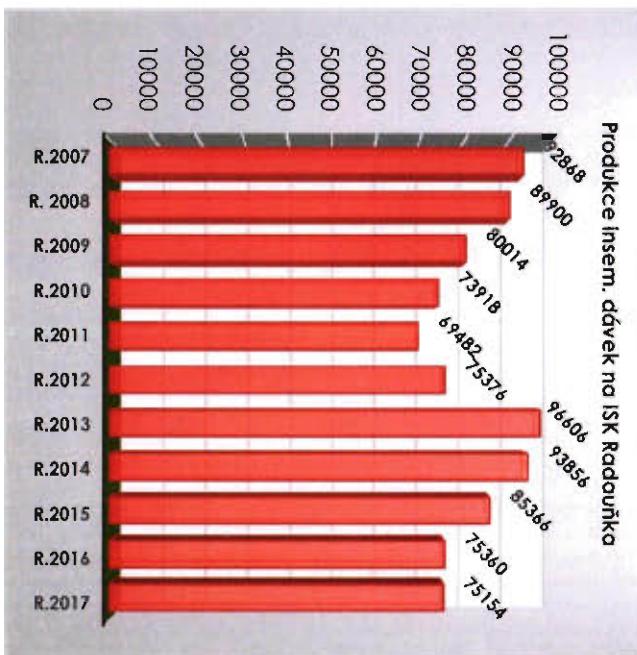
Graf č. 3



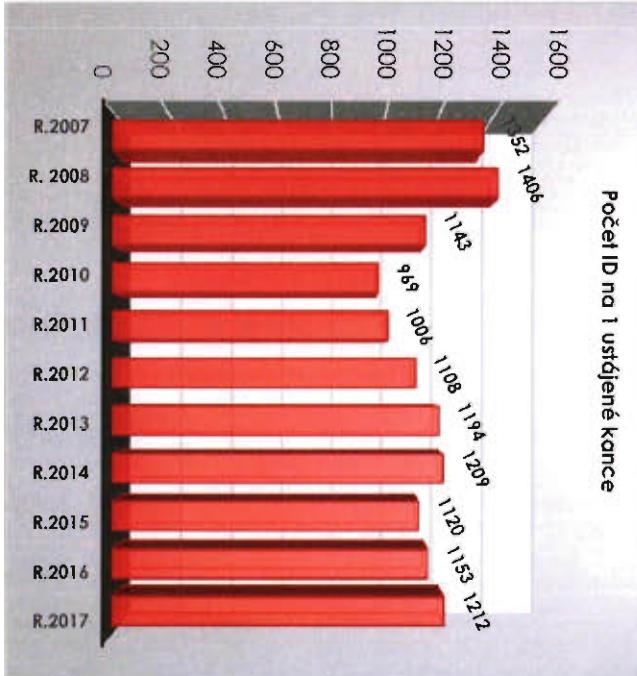
Graf č. 4



Graf č. 5



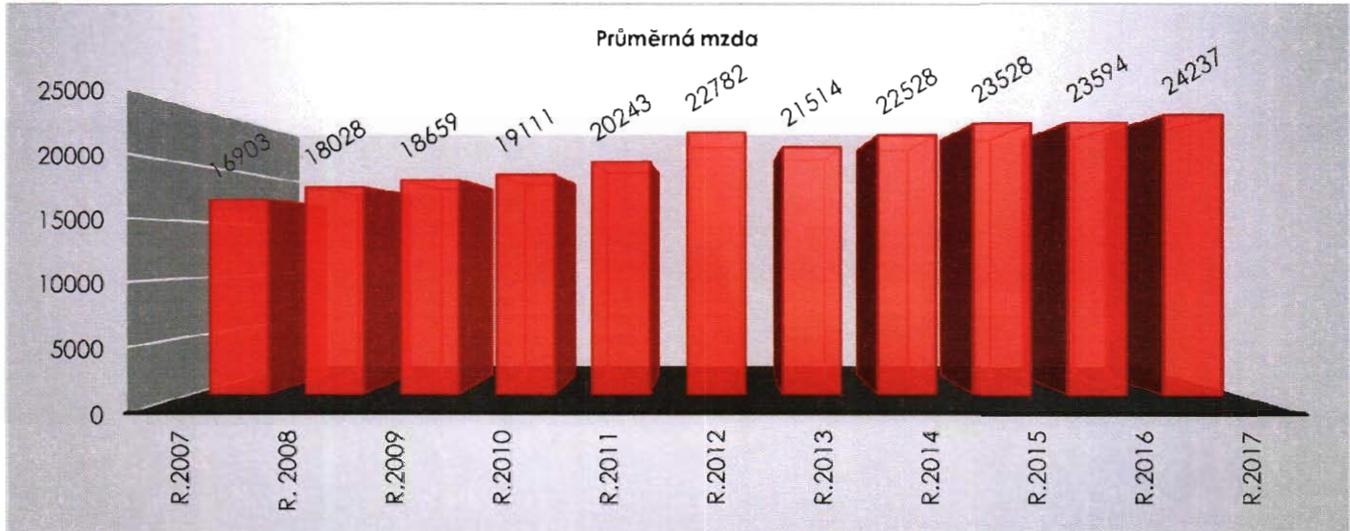
Graf č. 6



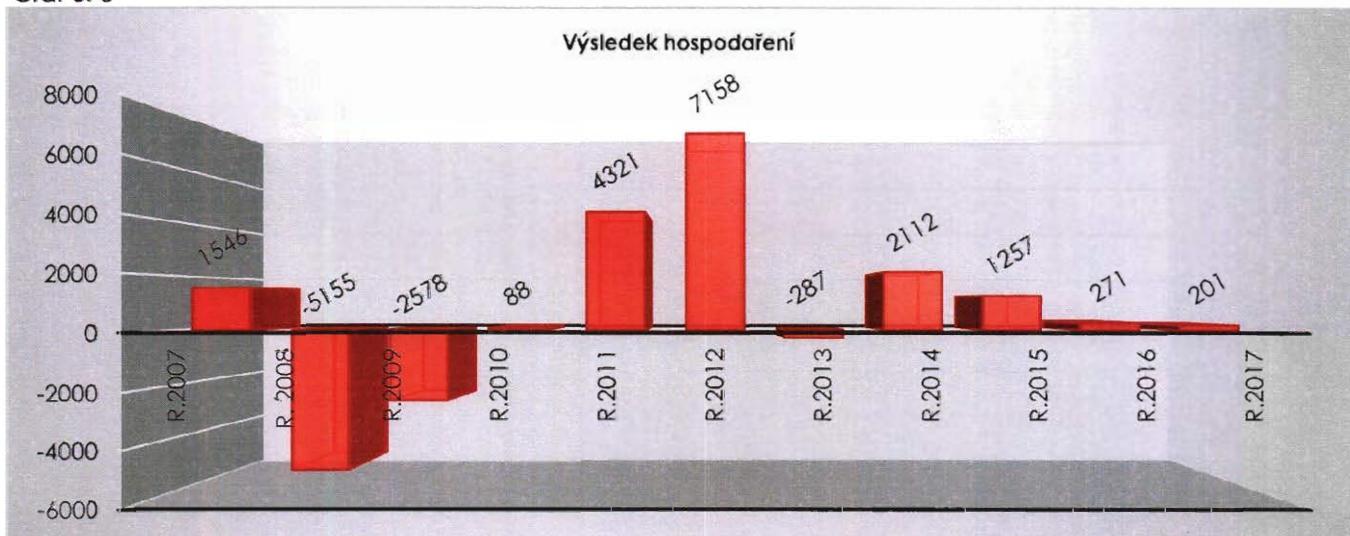
Graf č. 7



Graf č. 8



Graf č. 9



Společnost je řízena statutárními orgány a vedením společnosti ve smyslu stanov a organizačního řádu. Na jednání správní rady je pravidelně přítomen výkonný ředitel společnosti, který správní radu informuje o aktuální problematice ve společnosti. Na jednání správní rady je též pravidelně přítomen ekonomický náměstek společnosti. Správní rada se při svých jednáních zaměřuje zejména na plnění plánu a to jak v oblasti ekonomiky, tak v oblasti naplňování dlouhodobých záměrů společnosti – postup ve strategii nákupu zemědělských pozemků, dořešení problému ve vlastnictví pozemků v areálech společnosti, dlouhodobý výhled nákupu investic a modernizace stávajících výrobních a ostatních objektů. Na jednáních hodnoceny závěry kontrolních orgánů státní správy, které za hodnocené období konstatovaly, že nebyly významným způsobem porušeny stávající předpisy a nařízení v kontrolovaných oblastech činnosti společnosti.

Všichni členové orgánů společnosti mají uzavřeny smlouvy o výkonu funkce. Odměny členů statutárních orgánů vychází z výše uvedených dokumentů. V roce 2017 došlo k úmrtí člena správní rady společnosti pana Mračka. Na jednání správní rady společnosti bylo rozhodnuto, že správní rada nebude doplněna o dalšího člena společnosti a správní rada bude pracovat ve složení jak výše uvedeno.

3. INFORMACE O PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI ČINNOSTI ÚČETNÍ JEDNOTKY

Společnost předpokládá v roce 2018 vyvíjet činnosti v rozsahu předmětu činností zapsaných v obchodním rejstříku. Ekonomika je postavena na čtyřech základních oblastech činností, tj. rostlinné výrobě, živočišné výrobě, službách v oblasti plemenářské činnosti a výroby elektrické energie. Plán na rok 2018, předpokládá dosažení zisku na úrovni 1.821 tis. Kč. Při konstrukci plánu na rok 2018 bylo vycházeno z dlouhodobého zpracovaného záměru vývoje společnosti, který je rámcově zpracován do roku 2019 a je ročně operativně korigován dle aktuálního vývoje. Pro rok 2018 jsou investice včetně nákupu půdy plánovány mírně nad úrovní odpisů v částce 13.820 tis. Kč. Plán odpisů v roce 2018 - 13.159 tis. Kč. Předpokládá se nárůst mezd ve výši cca 9 % při stávajícím stavu počtu pracovníků, vyšší nárůst mezd plánován v důsledku stagnace jejich nárůstu v předcházejících letech (viz. Graf. č. 8. Prioritou pro společnost bude nadále nákup veškeré nabídnuté zemědělské půdy. Investice budou směrovány v souladu se střednědobými záměry do oblasti nákupu zemědělské techniky rekonstrukcí stájí. V roce 2018 se bude konkrétně jednat o nákup techniky pro rostlinnou výrobu (stroj na aplikaci postříků a přípravy půdy – diskový podmítkač). Byla zahájena rekonstrukce stáje pro odchov plemenných býků v obci Bezděčín, s předpokládaným uvedením do provozu v měsíci květnu 2018. Stáj bude sloužit pro odchov plemenných býků pro naši společnost a spolupracující společnosti (Jihočeský chovatel a.s., CRV s.r.o. Je připravena veškerá dokumentace na výstavbu hal na SKVS Podolí a bude znova podána žádost o financování z PRV. Bude pokračováno v investicích směřujících k zajištění majetku společnosti – oplocení objektů na farmě Chlebov. Na této farmě je v plánu realizace projektu na využití tepla z BPS spočívající ve vytápění a ohřevu teplé vody na stávajících objektech – předpokládaný náklad 1.700 tis. Kč. Plán pamatuje na doplnění vozového parku zejména na plemenářských střediscích. Doplnění a vybavení těchto středisek měříci, laboratorní a diagnostickou technikou, financování nových technologií v plemenářských službách a zavádění nových šlechtitelských postupů.

Stále platí, že činnost společnosti budeme i nadále korigovat ve vazbě na vývoj cen komodit, systému financování zemědělství z pohledu podpor, v reakci na tuto skutečnost dojde ke snížení stavů skotu ve výkrmu postupně až o 700 ks, dosud byly stavy skotu sníženy cca o 350 ks oproti stavu v předcházejících letech. Velký důraz bude kladen na zabezpečování úkolů v oblasti zajišťování a plnění legislativy, především v oblasti životního prostředí, bezpečnosti práce a podmínek čerpání dotací.

4. INFORMACE O VÝZNAMNÝCH SKUTEČNOSTECH, KTERÉ NASTALY AŽ PO ROZVAHOVÉM DNI

Mezi koncem rozvahového dne a okamžikem sestavení výroční zprávy nenastaly významné změny, které by měly zásadní dopad do činnosti společnosti.

Nenastaly žádné další významné události, které by představovaly neobvyklé změny ve stavu aktiv a závazků a skutečností, které poskytují další informace o podmínkách či situacích, které existovaly ke konci rozvahového dne a skutečností, které jako nejisté podmínky a situace existovaly ke konci rozvahového dne.

5. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAHU

V roce 2002 společnost završila úsilí o zavedení a používání systému environmentálního managementu pro všechny organizační jednotky společnosti a na základě auditu obdržela v květnu 2002 certifikát o splnění požadavků normy ČSN EN ISO 14001 : 2016. Certifikaci potvrdil i poslední certifikační audit ze dne 15.12.2017- platnost certifikátu je do 23.12.2020. Kontrolní audit v roce 2017 proběhl 12.12 -15.12.2017, konstatoval, že se potvrzuje platnost certifikátu shody s ČSN EN ISO 14001-2016.

V oblasti pracovněprávních vztahů se společnost řídí zákonnými předpisy. Zaměstnancům dále poskytuje příspěvek na penzijní připojištění, příspěvek na závodní stravování, umožňuje zaměstnancům rekreaci ve vlastním rekreačním zařízení.

6. INFORMACE O ORGANIZAČNÍ SLOŽCE V ZAHRANIČÍ

Společnost nemá žádnou organizační složku v zahraničí

7. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE

Společnost nevyvíjí žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

8. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V PLNÉM ROZSAHU

Viz Příloha č. 1

9. ZPRÁVA AUDITORA ZA ROK 2017

Viz Příloha č. 2

10. ZPRÁVA SPRÁVNÍ RADY O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU

V roce 2017 byla prováděna výplata za předložené vydražené akcie, celkem bylo předloženo 38 ks akcií a vyplacena částka 21.090,- Kč. Společnost v tomto roce, tedy v roce 2017 nenabývá žádné vlastní akcie.

Okamžik sestavení výroční zprávy : v Plané nad Lužnicí dne 21.3.2018 v 13. hod. 30. minut

Podpis statutárního orgánu:

ing. Milan Beránek
Statutární ředitel společnosti



REPROGEN, a.s.
Husova 607
391 11 Planá nad Lužnicí
DIČ: CZ46678450
IČ: 466 78 450

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

sestavená dle § 82 zák. č. 90/2012 Sb. – Zákon o obchodních korporacích

**ve společnosti REPROGEN, a.s.
za období od 1.1.2017 do 31.12.2017**

INFORMACE O PROPOJENÝCH OSOBÁCH

Propojené osoby = ovládaná osoba, ovládající osoba nebo ovládající osoby, ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou. Uvádí se pouze ty propojené osoby, se kterými byly uskutečněny v roce 2017 nějaké vztahy.

OVLÁDANÁ OSOBA:

Společnost:	REPROGEN, a.s.
Identifikační číslo:	46678450
Sídlo:	Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí
Právní forma:	Akciová společnost

OVLÁDAJÍCÍ OSOBA:

Společnost:	Čestmír Motejzík
Identifikační číslo:	5.10.1984
Sídlo:	17. listopadu 673, 332 03 Štáhlavy
Právní forma:	Fyzická osoba

OSTATNÍ OSOBY OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU (DÁLE JEN „OSTATNÍ OSOBY“):

Společnost:	ODEŘSKÝ STATEK a.s.
Identifikační číslo:	25200593
Sídlo:	Odeř 38, 363 01 Hroznětín
Právní forma:	Akciová společnost

Společnost:	SLE Želeč s.r.o.
Identifikační číslo:	28116402
Sídlo:	Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

STRUKTURA VZTAHŮ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Společnost REPROGEN, a.s. je ovládaná akcionářem panem Čestmírem Motejzíkem, který má ve společnosti podíl na hlasovacích právech ve výši 86,7683%.

Společnost ODEŘSKÝ STATEK a.s. je ovládaná akcionářem panem Čestmírem Motejzíkem, který má ve společnosti podíl na hlasovacích právech ve výši 85,568%.

Společnost SLE Želeč s.r.o. je ovládaná akcionářem panem Čestmírem Motejzíkem, který má ve společnosti podíl na hlasovacích právech ve výši 100%.

ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY

Společnost se zabývá zemědělskou výrobou, šlechtitelstvím a službami s tím spojené, výrobou elektrické energie a vedením účetnictví. Hlavním tržním vstupem živočišné výroby je zástavový skot. Převážná většina se nakupuje od propojené osoby za podmínek obvyklých v obchodním styku a protiplnění odpovídá podmínkám obvyklého obchodního styku. Část své činnosti provozuje ovládaná osoba na pozemcích, které jsou ve vlastnictví ovládající osoby. Pozemky jsou pronajímány na základě nájemní smlouvy. Tato smlouva byla uzavřena za podmínek obvyklých v obchodním styku a plnění protiplnění odpovídá podmínkám obchodního styku, takže s plněním této smlouvy nemůže ovládané osobě vzniknout žádná újma. Účetnictví je ovládanou osobou prováděno pro ovládající osobu na základě smlouvy. Tato smlouva byla uzavřena za podmínek obvyklých v obchodním styku a plnění protiplnění odpovídá podmínkám obvyklého obchodního styku takže s plněním této smlouvy nemůže ovládané osobě vzniknou žádná újma.

ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Ovládání společnosti je vykonáváno prostřednictvím hlasování na valné hromadě a ve správní radě společnosti, v níž ovládající osoba působí ve funkci předsedy.

PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, POKUD SE TAKOVÉTO JEDNÁNÍ TÝKALO MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10% VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉ PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.

V posledním účetním období roku 2017 nebylo na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob učiněno žádné jednání týkající se majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu společnosti.

PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

- Nájemní smlouva s panem Čestmírem Motejzíkem o nájmu zemědělských pozemků uzavřená dne 20.9.2006.
- Ústní dohoda o nákupu zástavového skotu v 2017 se společností ODERŠKÝ STATEK a.s.
- Mandátní smlouva o vedení účetnictví SLE Želeč s.r.o. ze dne 28.9.2010.
-

POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBĚ ÚJMA, A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ

Statutární orgán se domnívá, že v důsledku jednání nebo smluv uzavřených s propojenými osobami společnosti nevznikla újma.

BDO Plzeň s.r.o.

ev. č. KA ČR 379

sady 5. května 309/46, 301 00 Plzeň

tel.: 377 236 565

IČ: 26333163, DIČ: CZ26333163

ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI A UVEDENÍ, ZDA PŘEVLÁDAJÍ VÝHODY NEBO NEVÝHODY A JAKÉ Z TOHO PRO OVLÁDANOU OSOBU PLYNOU RIZIKA

Statutární orgán se domnívá, že ze vztahů mezi propojenými osobami vyplývají pro společnost výhody.
Mezi výhody lze zahrnout:

- Zabezpečení stabilního pronájmu části pozemků, na kterých společnost hospodaří
- Zabezpečení stabilního nákupu zástavového skotu v termínech pro společnost výhodných

Nejsme si vědomi žádných nevýhod anebo rizik, které by vyplývaly z výše uvedených vztahů.

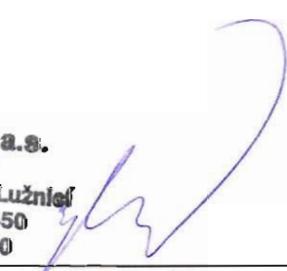
ZÁVĚR

Mezi propojenými osobami jsou za důvěrné považovány ty informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství propojených osob a dále ty informace, které byly za důvěrné označeny některou propojenou osobou. Za důvěrné jsou rovněž považovány veškeré informace z obchodního styku, které by mohly samy o sobě, nebo v souvislosti s jinými informacemi, způsobit újmu kterékoliv propojené osobě.
Z uvedeného důvodu neobsahuje tato zpráva o vztazích veškeré informace o cenách popř. objemech.

Datum sestavení: 19.3.2018

Podpis statutárního orgánu:

REPROGEN, a.s.
Hušova 607
391 11 Planá nad Lužnicí
DIČ: CZ46678450
IČ: 466 78 450



Ing. Milan Beránek
Statutární ředitel