

Reprogen, a.s.

**Zpráva nezávislého auditora
o auditu účetní závěrky
sestavené k 31. 12. 2020**

Rozdělovník:

2 výtisky Reprogen, a.s.

1 výtisk BDO Audit s. r. o.

Zpráva nezávislého auditora

Jedinému akcionáři společnosti Reprogen, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky obchodní společnosti Reprogen, a.s., se sídlem Husova 607, Planá nad Lužnicí, identifikační číslo 466 78 450, (dále také Společnost) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 12. 2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020, v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost správní rady Společnosti za účetní závěrku

Správní rada Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je správní rada Společnosti povinna posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy správní rada plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol správní radou.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti správní rada Společnosti uvedla v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky správní radou a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat správní radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Plzni dne 9. 6. 2021

Auditorská společnost:

BDO Audit s.r.o.

BDO Audit s. r. o.

evidenční číslo 018



Statutární auditor:

Blanka Lukešová

Ing. Blanka Lukešová

evidenční číslo 1875

ROZVAHA

v plném rozsahu
ke dni 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČO
2020	12	46678450

Obchodní firma nebo jiný název úč. jednotky

REPROGEN, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Husova 607

391 11 Planá nad Lužnicí

Označ. a	AKTIVA b	Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	495 368	- 217 503	277 865	279 252
B.	Stálá aktiva	377 819	- 208 091	169 728	172 226
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	286	- 286		
B.I.2.	Ocenitelná práva	286	- 286		
B.I.2.1.	Software	286	- 286		
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	377 533	- 207 805	169 728	172 226
B.II.1.	Pozemky a stavby	219 311	- 91 894	127 417	129 251
B.II.1.1.	Pozemky	43 519		43 519	43 588
B.II.1.2.	Stavby	175 792	- 91 894	83 898	85 663
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	150 923	- 111 630	39 293	39 605
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	7 047	- 4 281	2 766	3 165
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	7 047	- 4 281	2 766	3 165
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	252		252	205
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	252		252	205
C.	Oběžná aktiva	109 301	- 9 412	99 889	99 709
C.I.	Zásoby	83 503	- 9 341	74 162	79 656
C.I.1.	Materiál	7 037	- 426	6 611	5 995
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	9 127	- 265	8 862	8 772
C.I.3.	Výrobky a zboží	33 504	- 3 310	30 194	30 189
C.I.3.1.	Výrobky	33 504	- 3 310	30 194	30 189
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	33 835	- 5 340	28 495	34 700
C.II.	Pohledávky	24 246	- 71	24 175	19 517
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	24 246	- 71	24 175	19 517
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	20 998	- 71	20 927	17 080
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	3 248		3 248	2 437
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	1 875		1 875	1 932
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	473		473	505
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	900		900	
C.IV.	Peněžní prostředky	1 552		1 552	536
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	294		294	236
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	1 258		1 258	300
D.	Časové rozlišení aktiv	8 248		8 248	7 317
D.1.	Náklady příštích období	294		294	264
D.3.	Příjmy příštích období	7 954		7 954	7 053

IDENTIFIKACE AUDITORA

BDO Audit s.r.o.

IČ: 45314381

Auditorské oprávnění KAČR 018

Označ.	PASIVA	Běžné účetní období	Minulé úč. období
a	b	5	6
	PASIVA CELKEM	277 865	279 252
A.	Vlastní kapitál	198 149	192 968
A.I.	Základní kapitál	157 296	157 296
A.I.1.	Základní kapitál	157 296	157 296
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	9 369	9 369
A.II.2.	Kapitálové fondy	9 369	9 369
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	9 369	9 369
A.III.	Fondy ze zisku	3 874	3 694
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	3 874	3 694
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	22 429	19 012
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	22 429	19 012
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	5 181	3 597
B. + C.	Cizí zdroje	79 598	86 197
B.	Rezervy		80
B.4.	Ostatní rezervy		80
C.	Závazky	79 598	86 117
C.I.	Dlouhodobé závazky	37 465	40 113
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	31 151	33 857
C.I.8.	Odložený daňový závazek	6 294	6 049
C.I.9.	Závazky - ostatní	20	207
C.I.9.3.	Jiné závazky	20	207
C.II.	Krátkodobé závazky	42 133	46 004
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	17 230	18 757
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	94	94
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	14 686	17 334
C.II.8.	Závazky - ostatní	10 123	9 819
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	3 634	3 316
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	2 165	1 976
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	1 317	1 305
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	589	663
C.II.8.7.	Jiné závazky	2 418	2 559
D.	Časové rozlišení pasiv	118	87
D.1.	Výdaje příštích období	118	87

Sestaveno dne, hodin, minut:

9.6.2021, 10:30 hod.

Právní forma účetní jednotky
akciová společnost



Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Předmět podnikání

Pozn.:

IDENTIFIKACE AUDITORA

BDO Audit s.r.o.

IČ: 45314381

Auditorské oprávnění KAČR 018

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu
ke dni 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČO
2020	12	46678450

Obchodní firma nebo jiný název úč. jednotky

REPROGEN, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Husova 607

391 11 Planá nad Lužnicí

Označ. a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	154 231	144 823
II.	Tržby za prodej zboží	4 116	6 062
A.	Výkonová spotřeba	98 132	105 885
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4 090	5 984
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	69 713	75 985
A.3.	Služby	24 329	23 916
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	5 646	- 5 347
C.	Aktivace (-)	- 1 216	- 978
D.	Osobní náklady	56 558	56 740
D.1.	Mzdové náklady	41 768	41 832
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	14 790	14 908
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	14 112	14 205
D.2.2.	Ostatní náklady	678	703
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	15 160	14 423
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	14 760	13 839
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	14 760	13 839
E.2.	Úpravy hodnot zásob	421	722
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	- 21	- 138
III.	Ostatní provozní výnosy	31 033	35 004
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	6 347	9 206
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	1 295	1 618
III.3.	Jiné provozní výnosy	23 391	24 180
F.	Ostatní provozní náklady	6 748	8 496
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	478	1 721
F.2.	Prodaný materiál	1 069	1 363
F.3.	Daně a poplatky	717	887
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	- 80	22
F.5.	Jiné provozní náklady	4 564	4 503
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	8 352	6 670

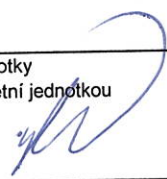
IDENTIFIKACE AUDITORA
BDO Audit s.r.o.
IČ: 45314381
Auditorské oprávnění KAČR 018

Označ. a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	1 904	2 249
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	1 904	2 249
VII.	Ostatní finanční výnosy	357	273
K.	Ostatní finanční náklady	143	150
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	- 1 690	- 2 126
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	6 662	4 544
L.	Daň z příjmů	1 481	947
L.1.	Daň z příjmů splatná	1 236	1 373
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	245	- 426
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	5 181	3 597
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	5 181	3 597
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	189 737	186 162

Sestaveno dne, hodin, minut:

9.6.2021 , 10:30 hod.

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou



Právní forma účetní jednotky

akciová společnost

Předmět podnikání

Pozn.:

REPROGEN, a.s.

Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2020

OBSAH

1.	POPIS SPOLEČNOSTI.....	4
2.	ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.....	4
3.	OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY	4
	a) Dlouhodobý nehmotný majetek	4
	b) Dlouhodobý hmotný majetek	5
	c) Peněžní prostředky	5
	d) Zásoby	5
	e) Pohledávky	5
	f) Vlastní kapitál.....	6
	g) Cizí zdroje	6
	h) Leasing.....	6
	i) Devizové operace	6
	j) Použití odhadů	6
	k) Účtování výnosů a nákladů.....	6
	l) Daň z příjmů.....	6
	m) Dotace / Investiční pobídky.....	7
	n) Následné události	7
4.	„DLOUHODOBÝ MAJETEK.....	7
	a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)	7
	b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)	8
5.	ZÁSoby.....	8
6.	POHLEDÁVKY.....	8
7.	OPRAVNÉ POLOŽKY.....	9
8.	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY	9
9.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV.....	9
10.	VLASTNÍ KAPITÁL	9
11.	DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY	10
12.	KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY	10
13.	ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM	10
14.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV.....	11
15.	DAŇ Z PŘÍJMU	11
16.	POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE	12
17.	VÝNOSY	12
18.	OSOBNÍ NÁKLADY	13
19.	INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI.....	13
20.	VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	14
21.	PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI	14

22. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI	14
23. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH.....	14
24. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU.....	15

1. POPIS SPOLEČNOSTI

REPROGEN, a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí v Husova 607, Planá nad Lužnicí, Česká republika, identifikační číslo 46678450. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku u krajského soudu v Českých Budějovicích pod spisovou značkou 516, oddíl B.

Hlavním předmětem její činnosti je zemědělská výroba, šlechtitelství a služby s tím spojené, výroba elektrické energie.

V roce 2020 byl proveden zápis do obchodního rejstříku, kde je zveřejněn notářský zápis z valné hromady konané 31.8.2020. Zde je uvedeno rozhodnutí o přechodu vlastnického práva ke všem cenný papírům vydaným Společností, vlastněným jinými vlastníky než Hlavním akcionářem panem Čestným Motejkem.

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V příloze jsou uvedeny pouze významné údaje (§ 19 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví) pro posouzení finanční, majetkové situace a výsledku hospodaření společnosti z hlediska externích uživatelů. Za významný číselný údaj se považuje položka účetní závěrky přesahující částku vypočtenou jak 1 % obratu společnosti, tj. částku 1897 tis. Kč.

V této příloze může být uvedeno i číslo nižší než 1% z důvodu významnosti pro úsudek či rozhodování uživatele.

Společnost je zařazena dle §1b zákona č. 563/1991 Sb. do kategorie střední účetní jednotky.

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2020 a 2019 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2020 a 2019 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč v roce 2020 a 2019 je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého nehmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Software	3

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se nezahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Samostatné hmotné movité věci s dobou použitelnost delší než jeden rok se zahrnují do dlouhodobého hmotného majetku, pokud jejich ocenění přesáhne částku 40 tis. Kč.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Odpisový plán je v průběhu používání dlouhodobého hmotného majetku aktualizován na základě očekávané doby životnosti a předpokládané zbytkové hodnoty majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	2020	2019
	Počet let	Počet let
Stavby	20-50	20-50
Stroje a zařízení	5-25	5-25
Dopravní prostředky	5-17	5-17
Inventář	6-20	6-20
Dospělá zvířata a jejich skupiny	3	4
Plemenní kanci	3	3

c) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženým aritmetickým průměrem. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Výrobky a nedokončená výroba (služby) se oceňují plánovanými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady materiálové a osobní a podíl výrobní režie.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnota a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio. Ostatní kapitálové fondy jsou rozdílem mezi pořizovací cenou zrušovaných akcií a jejich souhrnnou jmenovitou hodnotou.

Podle stanov společnosti společnost vytváří rezervní fond ze zisku (5 % ze zisku, maximálně do 20 % základního kapitálu vkladů).

g) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Společnost neúčtuje o rezervě na nevyčerpanou dovolenou, protože její výše je nevýznamná.

h) Leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách (v kurzu platném ke dni jejich vzniku).

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

j) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

k) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

l) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

V případě, že účetní závěrka předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, vytváří účetní jednotka rezervu na daň z příjmů.

m) Dotace / Investiční pobídky

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

n) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	286	0	0	0	286
Celkem 2020	286	0	0	0	286
Celkem 2019	286	0	0	0	286

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	286					286		
Celkem 2020	286					286		
Celkem 2019	286					286		

REPROGEN, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2020

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přirůstky	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	43588	170	239		43519
Stavby	173783	1912	0	97	175792
Hmotné movité věci a jejich soubory (stroje, zařízení, dopravní prostředky, inventář)	144149	10421	3647		150923
Dospělá zvířata a jejich skupiny	7042	1594	1589		7047
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	205	179	35	97	252
Celkem 2020	368767	14276	5510	97	377533
Celkem 2019	363325	20338	14896		368767

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Úbytky	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky							43519
Stavby	88120	3774			91894		83898
Hmotné movité věci a jejich soubory (stroje, zařízení, dopravní prostředky, inventář)	104544	9233	2146		111630		39293
Dospělá zvířata a jejich skupiny	3877	1992	1588		4281		2766
Jiný dlouhodobý hmotný majetek							
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek							
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek							252
Celkem 2020	196541	14999	3734		207805		169728
Celkem 2019	194340	15159	12958		196541		172225

K 31.12.2020 byl majetek (budovy, movitý majetek) a pozemky v katastrálních územích Třebelice, Přehořov u Soběslavi, Soběslav, Chlebov, Dudov, Skrýchov u Malšic, Ústrašice, Želeč u Tábora, Bezděčín, Maršov, Skalice, Dráčov, Planá nad Lužnicí, Radouňka, zastaven na krytí úvěrů (viz bod 13).

Za účelem zajištění závazků z financování smluv o úvěru byly uzavřeny smlouvy o zajišťovacím převodu vlastnického práva k automobilům.

5. ZÁSoby

Společnost neeviduje zásoby zatížené zástavním právem.

6. POHLEDÁVKY

Pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31. 12. 2020 0 tis. Kč (k 31. 12. 2019 0 Kč).

V roce 2020 nebyly tvořeny opravné položky k nesplaceným pohledávkám. V roce 2019 byly vytvořeny opravné položky na základě rozhodnutí inventarizační komise. (viz bod 7).

K 31. 12. 2020 pohledávky po lhůtě splatnosti činily 5930 tis. Kč (k 31. 12. 2019 5623 tis. Kč).

Společnost z důvodu nedobytnosti, odepsala do nákladů v roce 2020 pohledávky ve výši 40 tis. Kč (v roce 2019 143 tis. Kč). Tyto pohledávky jsou nadále vedeny na podrozvahových účtech.

Pohledávky za spřízněnými stranami (viz bod 19).

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2018	Netto změna v roce 2019	Zůstatek k 31. 12. 2019	Netto změna v roce 2020	Zůstatek k 31. 12. 2020
dlouhodobému majetku					
zásobám	8198	722	8920	421	9341
pohledávkám	230	-138	92	-21	71

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Společnost má otevřený kontokorentní účet u Komerční banky, který umožňuje čerpat úvěr do výše 2400 tis. Kč. K 31.12.2020 nebyl čerpán. Kontokorentní účet u MONETA MONEY BANK, a.s., který umožňuje čerpat úvěr do výše 15000 tis. Kč. k 31.12.2020 činil záporný zůstatek 7700 tis. Kč. (k 31.12.2019 činil záporný zůstatek 9255 tis. Kč.). Krátkodobý provozní úvěr od MONETA MONEY BANK a.s., který umožňuje čerpat úvěr do výše 500 tis. Kč k 31.12.2020 činil záporný zůstatek 292 tis. Kč. V rozvaze jsou tyto záporné zůstatky vykázány jako krátkodobé závazky k úvěrovým institucím.

9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především pojištění strojů, budov a ostatní pojištění a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména dotace, pojistné plnění a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 157296 akcií v listinné podobě na jméno s nominální hodnotou 1000,00 Kč. Ostatní kapitálové fondy se skládají z rozdílů mezi pořizovací cenou zrušovaných vlastních akcií a jejich souhrnnou jmenovitou hodnotou.

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti 31.8.2020 a 25.6.2019 (20.6.2018) bylo schváleno níže uvedené rozdělení zisku za rok 2019 a 2018.

Celkový zisk v roce 2019 činil 3597 Kč. Z toho příděl Rezervnímu fondu činil 180 tis. Kč a zbývající částka ve výši 3417 tis. Kč nerozdělený zisk minulých let. V roce 2018 činil celkový zisk 4907 tis. Kč, z toho příděl Rezervnímu fondu 245 tis. Kč, zbývající část 4662 tis. Kč byla převedena na účet Nerozdělený zisk minulých let.

Předpokládané rozdělení zisku za rok 2020 : 5% z čistého zisku bude přiděleno Rezervnímu fondu a zbyváající část na účet Nerozdělený zisk minulých let.

11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Závazky s dobou splatnosti delší než 5 let činily k 31. 12. 2020 0 tis. Kč a (k 31. 12. 2019 0 Kč), s výjimkou závazků s titulu bankovních úvěrů (viz. bod 13).

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2020 a 31. 12. 2019 měla společnost následující krátkodobé obchodní závazky (v tis. Kč.)

Závazek	2020	2019
Ve splatnosti	5167	9903
Po splatnosti	9519	7431
Celkem:	14686	17334

Dohadné účty pasivní zahrnují především nevyfakturované dodávky energií, služeb a zvířat. Jejich výše je stanovena na základě kvalifikovaného propočtu.

Závazky vůči spřízněným stranám (viz bod 19).

13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Úvěr	Termín splatnosti	Úroková sazba	Celkový limit	2020	2019
BPS Chlebov - MO	2024	1M PRIBOR + 3,88 % p.a.	69000	13677	17109
Pozemky Chlebov – MO	2025	2,22 % p.a.	4000	1982	2393
Kypřič KOCKERLING	2025	2,80 % p.a.	1600	1600	0
Nakladač Bezděčín – MO	2022	2,5 % p.a.	940	328	573
Traktor – rozmetadlo - MO	2020	3 % p.a.	2085	0	475
Zemědělská půda – MO	2033	3,24 % p.a.	13000	8768	9476
Traktor John Deere – MO	2023	2,5 % p.a.	2711	1008	1472
Rekonstrukce Bezděčín - MO	2024	2,5 % p.a.	4000	2228	2843
Postřikovač – zemědělská technika – MO	2024	2,89 % p.a.	1700	1076	1415
Kolový traktor FEND - MO	2024	3,58 % p.a.	5100	4026	5100
Lis na válcové balíky – MO	2023	3,28 % p.a.	1020	764	1020
Silážní jámy BPS - MO	2020	1M PRIBOR – 3,88 % p.a.	11000	0	391
Skřížecí mlátička LEXION CLAAS	2025	3,28 % p.a.	50000	4281	0
Postřikovač John Deere M740	2024	2,89 % p.a.	1700	562	0
Kontokorent KB		1M PRIBOR + 1,9 % p.a.	2400	0	1092
Kontokorent Moneta		1M PRIBOR + 1,52 % p.a.	15000	7700	9255
Provozní úvěr MO	2021	3,28%	500	291	0
Celkem				48381	52614

Z toho:

Splátky v následujícím roce	17230	18757
Splátky v dalších letech	31151	33857

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím za rok 2020 činily 1904 tis. Kč (v roce 2019 2248 tis. Kč).

Společnost má zastaveny bankovní úvěry formou zástavního práva k nemovitostem a zajišťovacím převodem vlastnického práva (viz bod 4. Dlouhodobý majetek), blankosměnkami, zárukou EIF a zástavním právem k pohledávkám (viz bod 6. Pohledávky).

Přehled splatnosti závazků k úvěrovým institucím v tis. Kč:

Splatnost	Bankovní úvěry	Kontokorentní účty
2021	9 530	7 700
2022	9 014	
2023	8 249	
2024	7 078	
2025	1 582	
2026 a dále	5 228	

14. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především plnění povinného podílu osob se zdravotním postižením a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

15. DAŇ Z PŘÍJMU

Společnost zaúčtovala v roce 2020 daňovou povinnost z titulu daně z příjmu právnických osob ve výši 1236 tis. Kč. (v roce 2019 1373 tis. Kč.)

REPROGEN, a.s.
Příloha v účetní závěrce k 31. prosinci 2020

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2020		2019	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		-42485		-40853
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám				
OP k zásobám	9341		8920	
OP k dlouhodobému majetku				
Rezervy			80	
Dohadné položky				
Daňová ztráta z minulých let				
Celkem	9341	-42485	9000	-40853
Netto		-6294		-6049

Společnost zaúčtovala odložený daňový závazek ve výši 6294 tis. Kč.

16. POLOŽKY NEUVEDENÉ V ROZVAZE

Společnost nemá k 31. 12. 2020 majetek a závazky (peněžní a nepeněžní povahy např. soudní spory, zaměstnanecké benefity, bankovní záruky atd.), které nejsou vykázány v rozvaze.

17. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2020		2019	
	Domácí	Zahraniční	Domácí	Zahraniční
Zemědělství	79709		68126	
Plemenářské služby	49745		49405	
Obchod	4116		6062	
Bioplynová stanice	24777		27292	
Výnosy celkem	158347		150885	

V provozních výnosech dále společnost eviduje dotace na provozní účely přijaté ze státního rozpočtu ve výši 20666 tis. Kč v roce 2019 (v roce 2019 20223 tis. Kč).

18. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2020	2019
	Celkový počet zaměstnanců	Celkový počet zaměstnanců
Průměrný počet zaměstnanců	116	120
Mzdy	41768	41832
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	14112	14205
Ostatní	678	703
Osobní náklady celkem	56558	56740

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu roku 2020 činil 116 osob (v průběhu roku 2019 120 osob), z toho 12 členů řídicích orgánů.

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců k 31.12.2020 ve výši 116 je rozčleněn do těchto kategorií:

	2020
TH pracovníci	10
Rostlinná výroba	29
Živočišná výroba	17
Plemenářské služby	47
Ostatní pracovníci	13
Celkem	116

Odměny členům řídicích, kontrolních či správních orgánů z důvodu jejich funkce (v tis. Kč):

	2020	2019
Odměna členům řídicích orgánů	480	480
Odměna členům kontrolních orgánů		
Odměna členům správních orgánů	336	336
Celkem	816	816

19. INFORMACE O TRANSAKČÍCH SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

V roce 2020 a 2019 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody.

Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů vlastnili k 31. 12. 2020 157296 ks akcií společnosti (k 31. 12. 2019 144783 ks akcií).

Společnost běžně prodává výrobky a služby spřízněným stranám. V roce 2020 dosáhl tento objem prodeje 83 tis. Kč (v roce 2019 163 tis. Kč bez DPH).

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými stranami k 31. 12. 2020 činily 18 tis. Kč bez DPH (k 31. 12. 2019 11 tis. Kč).

Společnost nakupuje zvířata a pronajímá si pozemky od spřízněných stran v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2020 činily nákupy 2260 tis. Kč bez DPH (k 31. 12. 2019 6253 tis. Kč).

K 31. 12. 2020 eviduje společnost krátkodobé závazky vůči spřízněným stranám ve výši 1676 tis. Kč bez DPH (k 31. 12. 2019 4200 tis. Kč).

20. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Jiné provozní výnosy obsahují zejména provozní dotace a náhrady od pojišťovny.

Jiné provozní náklady obsahují zejména zemědělské pojištění, pojištění budov, techniky, aut a bioplynové stanice.

21. PŘEDPOKLAD NEPŘETRŽITÉHO TRVÁNÍ SPOLEČNOSTI

Účetní závěrka k 31. prosinci 2020 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

22. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

V období sestavení této účetní závěrky jsou v rámci České republiky i celosvětově trvají různá opatření v souvislosti s bojem proti šíření virové choroby COVID-19 způsobené koronavirem SARS-CoV-2. Tato opatření mohou mít přímý nebo nepřímý dopad i na budoucí hospodářskou situaci společnosti a související ocenění majetku a závazků. Jelikož v současné době nelze odhadnout, jaká opatření a po jak dlouhou dobu budou v účinnosti, nelze konkrétní dopady v současnosti spolehlivě určit. Vedení společnosti se nicméně na základě vyhodnocení všech aktuálně dostupných informací domnívá, že předpoklad nepřetržitého trvání společnosti není ohrožen, a tudíž použití tohoto předpokladu pro sestavení účetní závěrky je i nadále vhodné, a v současnosti ani neexistuje významná nejistota týkající se tohoto předpokladu.

Za období počínající koncem rozvahového dne a končící okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné jiné významné skutečnosti, které poskytují další informace o podmínkách či situacích, které existovaly ke konci rozvahového dne, a žádné významné skutečnosti, které jako nejisté podmínky a situace existovaly ke konci rozvahového dne a jejichž důsledky mění významným způsobem pohled na finanční situaci společnosti.

23. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou a je uveden v samostatném přehledu.

Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty lze analyzovat takto (v tis. Kč):

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Peníze v hotovosti a ceniny	294	236
Účty v bankách	1258	300
Peněžní ekvivalenty zahrnuté v krátkodobém finančním majetku		
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	1552	536

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích nekompensovaně.

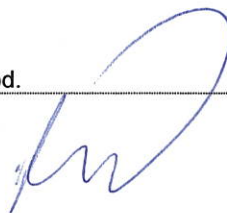
24. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Podrobný přehled o změnách vlastního kapitálu společnosti je uveden v samostatném přehledu.

Sestaveno dne:

9. 6. 2021, 10:30 hod.

Jméno a podpis
statutárního orgánu společnosti:



Přehled o peněžních tocích

v plném rozsahu
ke dni 31.12.2020

(v celých tisících Kč)

IČO: 46678450

Obchodní firma nebo jiný název úč. jednotky

REPROGEN, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Husova 607

391 11 Planá nad Lužnicí

Běžné účetní období Minulé úč. období

P Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na začátku období		536	2 264
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	6 662	4 544
A.1	Úpravy o nepeněžní operace	11 115	9 209
A.1.1	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu	14 760	13 839
A.1.2	Změna stavu opravných položek, rezerv	320	606
A.1.3	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	-5 869	-7 485
A.1.4	Výnosy z podílů na zisku (-)	0	0
A.1.5	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	1 904	2 249
A.1.6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	17 777	13 753
A.2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-2 543	-2 327
A.2.1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-5 568	671
A.2.2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-2 048	1 313
A.2.3	Změna stavu zásob (+/-)	5 073	-4 311
A.2.4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	0	0
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	15 234	11 426
A.3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	-1 904	-2 249
A.4	Přijaté úroky (+)	0	0
A.5	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-1 688	-2 232
A.6		0	0
A.7	Přijaté podíly na zisku (+)	0	0
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	11 642	6 945
Peněžní toky z investiční činnosti			
B.1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-12 740	-18 801
B.2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	6 347	9 206
B.3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.4	Změna stavu investičních závazků	0	0
B.5	Změna stavu pohledávek z prodeje investičního majetku	0	0
B.6	Zápůjčky a úvěry ostatním osobám	0	0
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-6 393	-9 595
Peněžní toky z finančních činností			
C.1	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblastí finanční činnosti na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-4 233	922
C.2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	0	0
C.2.1	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	0	0
C.2.2	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0
C.2.3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	0	0
C.2.4	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
C.2.5	Přímé platby na vrub fondů (-)	0	0
C.2.6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)	0	0
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-4 233	922
F	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	1 016	-1 728
R	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	1 552	536

Sestaveno dne, hodin, minut:

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky

IDENTIFIKACE AUDITÓRA 9.6.2021, 10:30 hod.

BDO Audit s.r.o.

IČ: 45314381

Auditorské oprávnění KAČR 018

Přehled o změnách vlastního kapitálu

REPROGEN, a.s.

ke dni
31.12.2020
(v celých tisících Kč)

Husova 607
391 11 Planá nad Lužnicí

	Základní kapitál	Ážio a kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	Vlastní kapitál	Pozn.:
ke dni 31.12.2018	157 296	9 369	3 449	14 350	4 907		189 371	
Rozdělení výsledku hospodaření			245	4 662	-4 907			
Změna základního kapitálu								
Vyplacené podíly na zisku								
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku								
Výdaje z kapitálových fondů								
Výsledek hospodaření za běžné období					3 597		3 597	
ke dni 31.12.2019	157 296	9 369	3 694	19 012	3 597		192 968	
Rozdělení výsledku hospodaření			180	3 417	-3 597			
Změna základního kapitálu								
Vyplacené podíly na zisku								
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku								
Výdaje z kapitálových fondů								
Výsledek hospodaření za běžné období								
ke dni 31.12.2020	157 296	9 369	3 874	22 429	5 181		198 149	

Sestaveno dne, hodín, minut:

9.6.2021, 10:30 hod.

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou



Právní forma účetní jednotky

Přednět podnikání

Pozn.:

akciová společnost

IDENTIFIKACE AUDITORA
BDO Audit s.r.o.
IČ: 45314381
Auditorské oprávnění KAČR 018

REPROGEN, a.s., Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí

Společnost zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Českých Budějovicích 1. května 1992, oddíl B, vložka 516

IČ: 46678450

2020

VÝROČNÍ ZPRÁVA

IDENTIFIKACE AUDITORA

BDO Audit s.r.o.

IČ: 45314381

Auditorské oprávnění KAČR 018

Obsah:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	3
2. INFORMACE O VÝVOJI VÝKONNOSTI, ČINNOSTI A STÁVAJÍCÍM HOSPODÁŘSKÉM POSTAVENÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY.....	3 - 7
3. INFORMACE O PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI ČINNOSTI ÚČETNÍ JEDNOTKY.....	8
4. INFORMACE O VÝZNAMNÝCH SKUTEČNOSTECH, KTERÉ NASTALY AŽ PO ROZVAHOVÉM DNI.....	8
5. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAHŮ.....	9
6. INFORMACE O ORGANIZAČNÍ SLOŽCE V ZAHRANIČÍ.....	9
7. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE.....	9
8. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA ZA ROK 2020 V PLNÉM ROZSAHU.....	9
9. ZPRÁVA AUDITORA ZA ROK 2020.....	9
10. ZPRÁVA SPRÁVNÍ RADY O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU.....	9
11. INFORMACE POŽADOVANÉ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	9
12. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI <i>Samostatně zpracovaná část, která je nedílnou součástí této zprávy, v rozsahu tří stran</i>	

1. Identifikační údaje o společnosti

Název: REPROGEN, a.s.
Sídlo: Husova 607, Planá nad Lužnicí, 391 11
Identifikační číslo: 466 78 450
Právní forma: akciová společnost
Datum vzniku: 1. května 1992
Hlavní předmět činnosti: Zemědělská výroba, rostlinná výroba v plném rozsahu, živočišná výroba v plném rozsahu, produkce chovných a plemenných zvířat, využití jejich genetického potenciálu, plnění úkolů státní péče o rozvoj plemenářství v chovu skotu a prasat ve smyslu zákona 154/2000 Sb. o šlechtění, plemenitbě a evidenci hospodářských zvířat, v rozsahu uděleného oprávnění, výroba elektrické energie.

Akcie, statutární orgány společnosti:

Společnost vykazuje zapsaný základní kapitál 157.296 tis. Kč, vlastní kapitál 198.149 tis. Kč a rezervní fond ve výši 3.874 tis. Kč

Zapsaný základní kapitál: 157 296 000 Kč
Počet akcií: 157 296 ks
Nominální hodnota: 1.000 Kč
Podoba: listinná
Forma: na jméno

Statutární ředitel (stav platný do 31.12.2020) Ing. Milan Beránek

Správní rada

Čestmír Motejzík	předseda správní rady
Ing. Milan Beránek	člen správní rady
Ing. Josef Drtina	člen správní rady
Ing. Jiří Klíma	člen správní rady
Ing. Antonín Sviták	člen správní rady

Poznámka: Zákonem č. 33/2020 Sb., kterým byl s účinností ke dni 1. 1. 2021 změněn zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) (dále jen „ZOK“), byl mimo jiné zrušen institut statutárního ředitele jako statutárního orgánu akciové společnosti s monistickým systémem vnitřní organizační struktury a oprávnění a povinnosti statutárního orgánu se automaticky přenáší na správní radu akciové společnosti.

2. INFORMACE O VÝVOJI VÝKONNOSTI, ČINNOSTI A STÁVAJÍCÍM HOSPODÁŘSKÉM POSTAVENÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY

V roce 2020 bylo nakoupeno cca 0,73 ha zemědělských pozemků. Nákup byl financován z vlastních finančních prostředků. Nákup půdy je i nadále vedle plánovaných oprav a investic základní prioritou společnosti. V rámci stávajících možností bylo pokračováno v uzavírání

dlouhodobějších nájemních smluv na obhospodařování zemědělské půdy za podmínek, které jsou obvyklé.

Při financování společnosti bylo v roce 2020 postupováno v souladu se záměry dalšího rozvoje společnosti, které jsou každoročně zpracovávány do ročních plánů. Splácení investičních úvěrů včetně úroků bylo v roce 2020 v souladu s uzavřenými smlouvami. V roce 2020 byly čerpány úvěry v celkové výši 8.248 tis. Kč, úvěry byly použity k financování sklízecí mlátičky, kypřiče a nakladače do živočišné výroby – na pořízení nakladače jsme následně obdrželi dotaci z Ministerstva průmyslu a obchodu v rámci Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost ve výši 691 tis. Kč. K financování nákupu vozidel jsme využili také krátkodobé bezúročné úvěry v celkové výši 528 tis. Kč. V roce 2020 byl plánován zisk ve výši 2.441 tis. Kč před zdaněním, ve skutečnosti za rok 2020 je dosaženo zisku před zdaněním v částce 6.662 tis. Kč. Výsledek je v porovnání s plánem lepší o 4.221 tis. Kč. Výsledek hospodaření po zdanění je za rok 2020 5.181 tis. Kč. Vývoj výsledků hospodaření od roku 2010 (viz graf č. 8). Z grafu je patrné, že v uvedeném období let 2010-2020 se i přes některé propady výsledků hospodaření v jednotlivých letech postupně stabilizuje ekonomická situace společnosti. Výraznější propady ekonomiky v jednotlivých letech hospodaření byly ovlivněny zejména nepříznivými klimatickými podmínkami. Výsledek roku 2020 byl pozitivně ovlivněn zvýšenou produkcí rostlinné výroby v důsledku příznivých klimatických podmínek a také realizací prodeje pozemků v průmyslové zóně Soběslav. Výsledek roku 2020 na úseku rostlinné výroby ovlivnily dosažené výnosy obilovin a řepky. Nadprůměrného výnosu bylo dosaženo u nahého ovsa, když na plán 3,1 t/ha bylo dosaženo výnosu 4,36 t/ha., dále u pšenice, když na plán 6,5 t/ha bylo dosaženo výnosu 7,52 t/ha a také u produkce řepky, kdy na plán 3,5 t/ha, bylo ve skutečnosti dosaženo 4,11 t/ha. (viz. graf č.1, graf č.2). Produkce rostlinné výroby za rok 2020 dostatečně pokrývá potřebu objemných krmiv nutných k zajištění krmivové základny pro skot i provoz bioplynové stanice. U objemných krmiv byla zaznamenána vyšší výroba v porovnání s plánem. Výsledky bioplynové stanice byly v souladu s plánem a stabilizovaly ekonomickou situaci společnosti. Produkce živočišné výroby v naturálních ukazatelích hlavních výrobků odpovídala plánu, ve finančním vyjádření došlo k mírnému překročení plánovaných ukazatelů. Dosažený přírůstek ve výkrmu skotu je vyšší než v předcházejícím roce (viz. graf č. 4). Ekonomika živočišné výroby byla v roce 2020 negativně ovlivněna pokračujícím poklesem výkupních cen jatečného skotu, zaznamenán pokles výkupních cen cca o 2 % při současném růstu vstupních nákladů. Celkově byla za oblast zemědělské prvovýroby včetně bioplynové stanice vykázána ztráta

143 tis. Kč.

Na úseku plemenářských služeb nedocházelo k výrazným změnám v porovnání s předcházejícím rokem. Plánované ukazatele byly za plemenářská střediska za rok 2020 splněny. Hospodářský výsledek za střediska v porovnání na plán byl překročen o 953 tis. Kč v důsledku personálních změn a zvýšení tržeb. V oblasti šlechtění budeme dále využívat v rámci testování býků Českého strakatého plemene spolupráce s firmou CRV s.r.o. a Jihočeským chovatelem a.s. Během roku 2020 se snížil prodej inseminačních dávek vlastních býků, kteří se umístili na předních místech v TOP Českého strakatého plemene, z důvodu snížení používání našeho top býka v přípařovacích plánech chovatelů ve srovnání s předchozím velmi úspěšným rokem. Vývoj prodeje vlastních ID skotu viz graf č. 3. V oblasti šlechtění skotu pokračuje stále ve větší míře uplatňování metody genomické selekce na úkor klasických metod šlechtění.

Na úseku chovu prasat se na úkor programu vlastního šlechtění stále ve větší míře využívají cizí programy šlechtění – především se jedná o programy fi. CBS – Czech Breeding Services s.r.o. V chovu prasat dále pokračuje stagnace výroby vepřového masa i při mírném růstu výkupní ceny jatečných prasat. Prodeje ID prasat (viz. graf č. 5).

V roce 2020 byly pořízeny investice za 13.167 tis. Kč, to je nad úroveň stávajících odpisů cca o 160 tis. Kč., v této částce není uvedeno pořízení vlastních zvířat a nákup zvířat základního stáda od cizích. Mimo výše uvedenou částku bylo do nákupu pozemků

investováno cca 171 tis. Kč, jelikož nebyla dostatečná nabídka koupě dalších pozemků. V souladu s uzavřenými smlouvami bylo realizováno čerpání podpory dotace úroků prostřednictvím PGRLF. Podpora činila celkem 357 tis. Kč.

Výsledek hospodaření umožnil nárůst průměrné mzdy (viz graf č. 7). Porovnání dosažené průměrné mzdy od roku 2010 je počítáno stejnou metodikou – v uvedených hodnotách nejsou uvedeny dohody konané mimo pracovní poměr. Vývoj počtu přepočtených pracovníků od roku 2010 (viz graf č. 6).

Bilanční suma společnosti představovala 277 865 tis. Kč. Jednotlivé položky jsou následující:

Aktiva	tis. Kč	Pasiva	tis. Kč
Dlouhodobý majetek	169 728	Základní kapitál	157 296
Peníze a ceniny	1 552	Fondy	13 243
Pohledávky	24 175	Hospodářský výsledek 2020	5 181
Zásoby	74 162	Hospodářský výsledek minulých let	22 429
		Bankovní úvěry	48 381
		Závazky krátkodobé	24 903
		Závazky dlouhodobé	6 314
Ostatní	8 248	Rezervy	0
Celkem	277 865	Ostatní	118
		Celkem	277 865

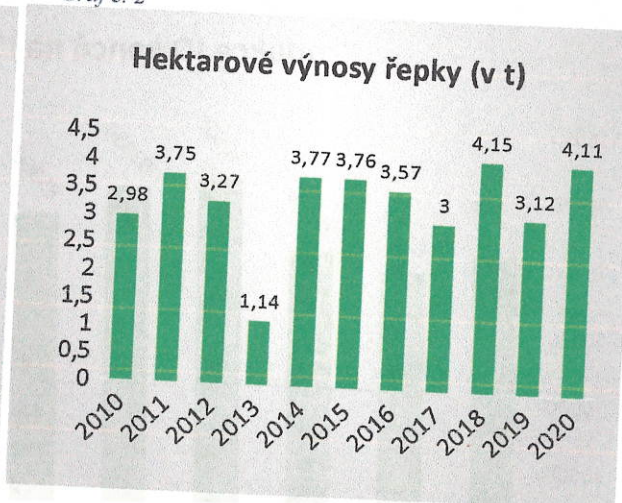
Společnost je řízena statutárními orgány a vedením společnosti ve smyslu stanov a organizačního řádu. Na jednání správní rady je pravidelně přítomen výkonný ředitel společnosti, který správní radu informuje o aktuální problematice ve společnosti. Správní rada se při svých jednáních zaměřuje zejména na plnění plánu, a to jak v oblasti ekonomiky, tak v oblasti naplňování dlouhodobých záměrů společnosti – postup ve strategii nákupu zemědělských pozemků, dlouhodobý výhled nákupu investic a modernizace stávajících výrobních a ostatních objektů. Na jednáních hodnoceny závěry kontrolních orgánů státní správy, které za hodnocené období konstatovaly, že nebyly významným způsobem porušeny stávající předpisy a nařízení v kontrolovaných oblastech činnosti společnosti.

Všichni členové orgánů společnosti mají uzavřeny smlouvy o výkonu funkce. Odměny členů statutárních orgánů vychází z výše uvedených dokumentů.

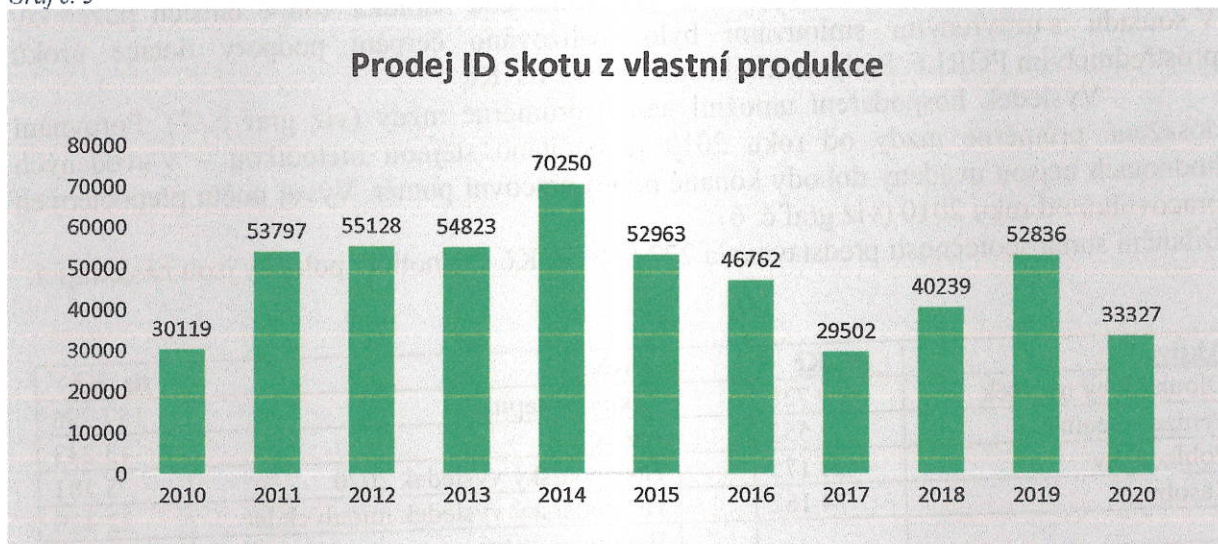
Graf č. 1



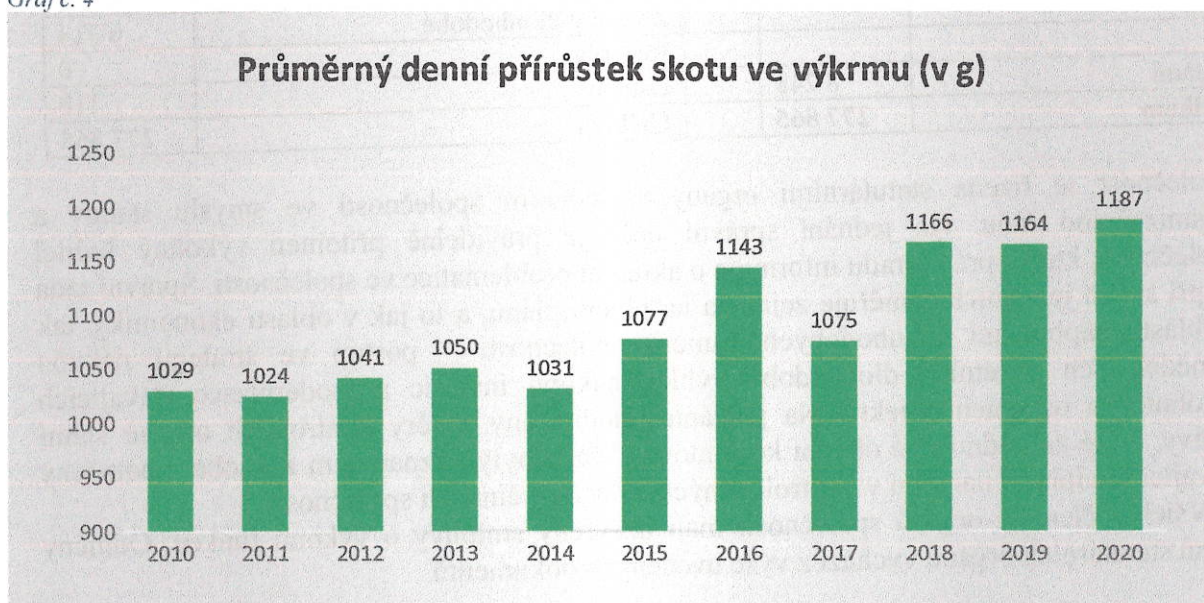
Graf č. 2



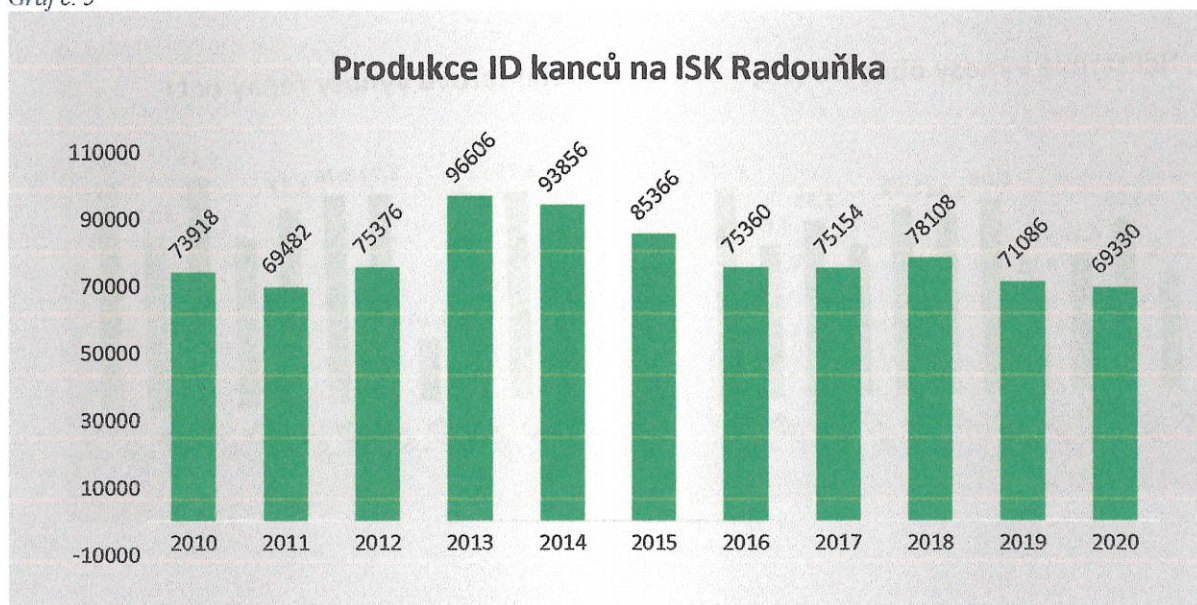
Graf č. 3



Graf č. 4



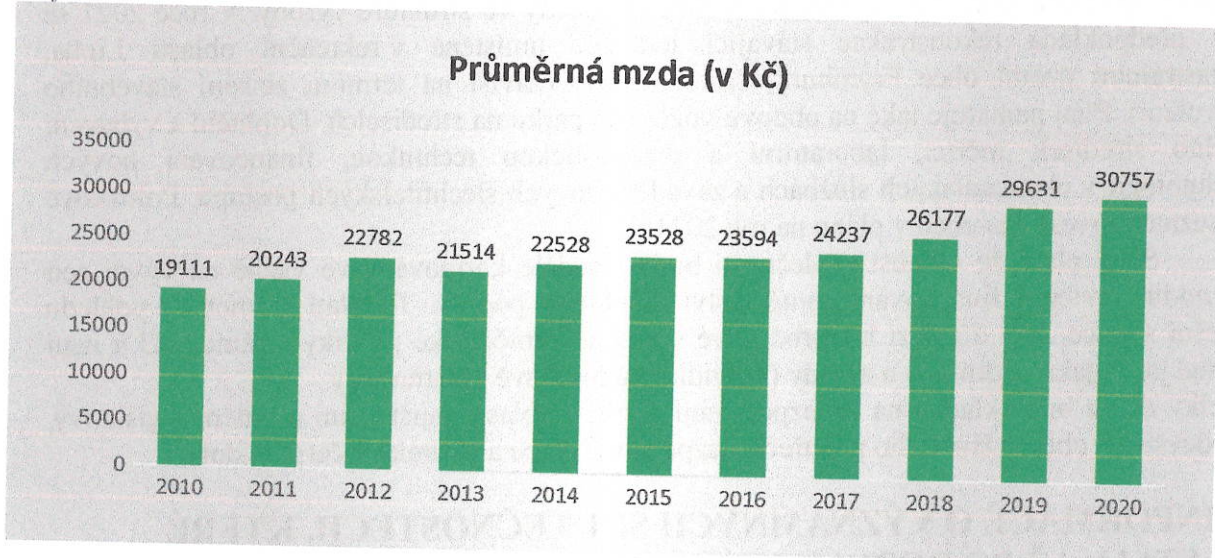
Graf č. 5



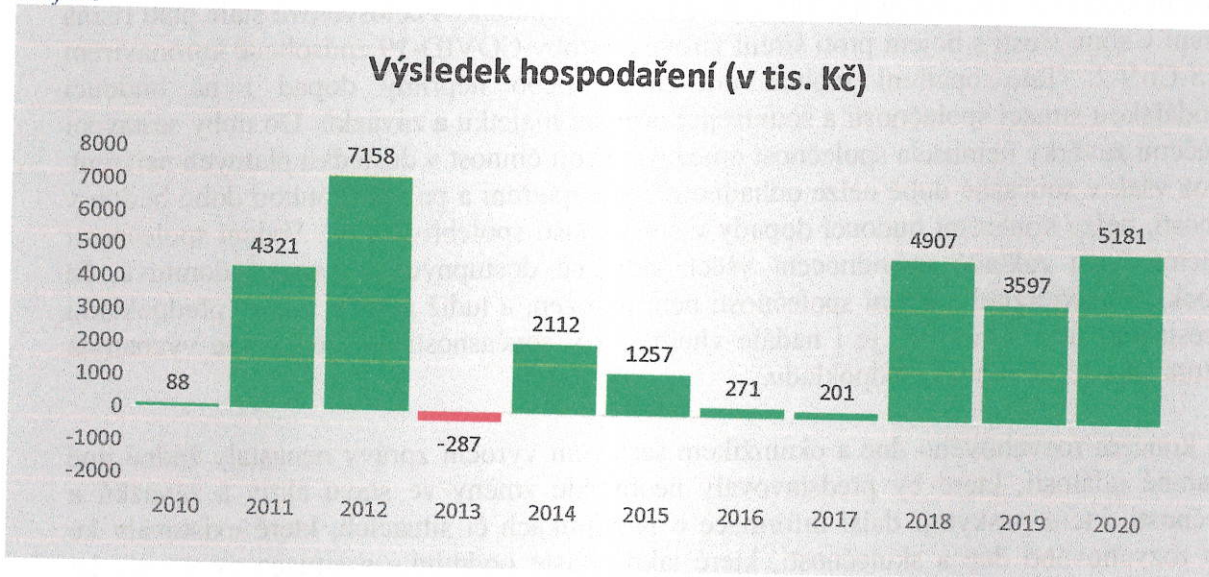
Graf č. 6



Graf č. 7



Graf č. 8



3. INFORMACE O PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI ČINNOSTI ÚČETNÍ JEDNOTKY

Společnost předpokládá v roce 2021 vyvíjet činnosti v rozsahu předmětu činnosti zapsaných v obchodním rejstříku. Ekonomika je postavena na čtyřech základních oblastech činnosti, tj. rostlinné výrobě, živočišné výrobě, službách v oblasti plemenářské činnosti a výroby elektrické energie. Plán na rok 2021 předpokládá dosažení zisku na úrovni 2.305 tis. Kč. Při konstrukci plánu na rok 2021 bylo vycházeno z dlouhodobého zpracovaného záměru vývoje společnosti, který je rámcově zpracován do roku 2024 a je ročně operativně korigován dle aktuálního vývoje. Pro rok 2021 jsou investice včetně nákupu půdy plánovány mírně nad úrovní odpisů v částce 14.303 tis. Kč (+ další investice ve výši 4.000 tis. Kč v případě získání investiční dotace). Plán odpisů v roce 2021 12.667 tis. Kč. Předpokládá se nárůst mezd ve výši cca 4 % při stávajícím stavu počtu pracovníků. Vývoj mezd a jejich nárůst v předcházejících letech (viz. Graf. č. 8). Prioritou pro společnost bude nadále nákup veškeré nabídnuté zemědělské půdy. Investice budou směřovány v souladu se střednědobými záměry do oblasti nákupu zemědělské techniky, modernizace budov a stájí. Současně budou upřesňovány v souvislosti s případnými změnami ve struktuře zemědělské prvovýroby nákupy speciální techniky umožňující realizovat změny ve struktuře výroby. V roce 2021 se též předpokládá rekonstrukce stávající loděnice umístěné v rekreační oblasti Lipna, katastrálním území obce Frymburk, část Kovářov (závisí na termínu získání stavebního povolení). Plán pamatuje také na obnovu vozového parku na střediscích. Doplnění a vybavení těchto středisek měřicí, laboratorní a diagnostickou technikou, financování nových technologií v plemenářských službách a zavádění nových šlechtitelských postupů. Položkově je seznam investic uveden v plánu na rok 2021.

Stále platí, že činnost společnosti bude i nadále korigována ve vazbě na vývoj cen komodit, systému financování zemědělství z pohledu podpor. To platí zejména z pohledu dnešní situace, kdy dochází k tvorbě nové společné zemědělské politiky v rámci EU a není dosud jasné jaké podmínky a zásady (pravidla) budou nově uplatňovány.

Velký důraz bude kladen na zabezpečování úkolů v oblasti zajišťování a plnění legislativy, především v oblasti životního prostředí, bezpečnosti práce a podmínek čerpání dotací.

4. INFORMACE O VÝZNAMNÝCH SKUTEČNOSTECH, KTERÉ NASTALY AŽ PO ROZVAHOVÉM DNI

V období sestavení této účetní závěrky v rámci České republiky i celosvětově stále platí různá opatření v souvislosti s bojem proti šíření virové choroby COVID-19 způsobené koronavirem SARS-CoV-2. Tato opatření mohou mít přímý nebo nepřímý dopad i na budoucí hospodářskou situaci společnosti a související ocenění majetku a závazků. Do doby sestavení této účetní závěrky nemusela společnost omezovat svoji činnost v důsledku platných nařízení. Jelikož však v současné době nelze odhadnout, jaká opatření a po jak dlouhou dobu budou v účinnosti, nelze konkrétní budoucí dopady v současnosti spolehlivě určit. Vedení společnosti se nicméně na základě vyhodnocení všech aktuálně dostupných informací domnívá, že předpoklad nepřetržitého trvání společnosti není ohrožen, a tudíž použití tohoto předpokladu pro sestavení účetní závěrky je i nadále vhodné, a v současnosti ani neexistuje významná nejistota týkající se tohoto předpokladu.

Mezi koncem rozvahového dne a okamžikem sestavení výroční zprávy nenastaly žádné jiné významné události, které by představovaly neobvyklé změny ve stavu aktiv a závazků a skutečností, které poskytují další informace o podmínkách či situacích, které existovaly ke konci rozvahového dne a skutečností, které jako nejisté podmínky a situace existovaly ke konci rozvahového dne.

5. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAHŮ

Dne 23.12.2020 společnosti vypršela platnost certifikátu shody s ČSN EN ISO 14001-2016 a společnost se rozhodla z důsledku nízkého přínosu tohoto certifikátu nežádat o jeho prodloužení. Nicméně společnost dále klade velký důraz na dodržování požadavků této normy a v oblasti ochrany životního prostředí bude nadále zajišťovat vlastními zdroji systém řízení environmentálního managementu pro všechny organizační jednotky společnosti.

V oblasti pracovněprávních vztahů se společnost řídí zákonnými předpisy. Společnost neúčtuje rezervu na nevyčerpanou dovolenou z důvodu sezónnosti prací a různých provozních možností čerpání dovolené (v roce 2020 navíc ovlivněné ještě nařízenými karanténami a izolacemi zaměstnanců). Zaměstnancům dále poskytuje příspěvek na penzijní připojištění, příspěvek na závodní stravování a možnost čerpání 3 dní indispozičního volna.

6. INFORMACE O ORGANIZAČNÍ SLOŽCE V ZAHRANIČÍ

Společnost nemá žádnou organizační složku v zahraničí

7. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE

Společnost nevyvíjí žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

8. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V PLNÉM ROZSAHU

Viz Příloha č. 1

9. ZPRÁVA AUDITORA ZA ROK 2020

Viz Příloha č. 2

10. INFORMACE O NABYTÍ VLASTNÍCH AKCIÍ NEBO VLASTNÍCH PODÍLŮ

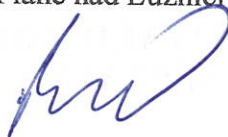
Společnost v roce 2020 nenabývá žádné vlastní akcie.

11. INFORMACE POŽADOVANÉ PODLE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Na společnost REPROGEN, a.s. se nevztahuje požadavek podávat informace podle zvláštních právních předpisů.

Okamžik sestavení výroční zprávy:

v Plané nad Lužnicí dne 9.6.2021 ,10:30 hod.



Podpis statutárního orgánu:

Ing. Milan Beránek
člen správní rady společnosti

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

sestavená dle § 82 zák. č. 90/2012 Sb. – Zákon o obchodních korporacích

ve společnosti REPROGEN, a.s.
za období od 1.1.2020 do 31.12.2020

INFORMACE O PROPOJENÝCH OSOBÁCH

Propojené osoby = ovládaná osoba, ovládající osoba nebo ovládající osoby, ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou. Uvádí se pouze ty propojené osoby, se kterými byly uskutečněny v roce 2020 nějaké vztahy.

OVLÁDANÁ OSOBA:

Společnost:	REPROGEN, a.s.
Identifikační číslo:	46678450
Sídlo:	Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí
Právní forma:	akciová společnost

OVLÁDAJÍCÍ OSOBA:

Společnost:	Čestmír Motejzík
Identifikační číslo:	5.10.1984
Sídlo:	17. listopadu 673, Štáhlavy
Právní forma:	fyzická osoba

OSTATNÍ OSOBY OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU (DÁLE JEN „OSTATNÍ OSOBY“):

Společnost:	ODERŠKÝ STATEK a.s.
Identifikační číslo:	25200593
Sídlo:	Odeř 38, 363 01 Hroznětín
Právní forma:	akciová společnost

Společnost:	SLE Želeč s.r.o.
Identifikační číslo:	28116402
Sídlo:	Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí
Právní forma:	společnost s ručením omezeným

STRUKTURA VZTAHŮ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Společnost REPROGEN, a.s. je ovládána akcionářem panem Čestmírem Motejzíkem, který měl do 3.10.2020 ve společnosti podíl na hlasovacích právech ve výši 92,04% a od 4.10.2020 má ve společnosti podíl na hlasovacích právech ve výši 100 %.

Společnost ODERŠKÝ STATEK a.s. je ovládána akcionářem panem Čestmírem Motejzíkem, který má ve společnosti podíl na hlasovacích právech ve výši 85,568 %.

Společnost SLE Želeč s.r.o. je ovládána panem Čestmírem Motejzíkem, který má ve společnosti 100% podíl.

ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY

Společnost se zabývá zemědělskou výrobou, šlechtitelstvím a službami s tím spojenými, výrobou elektrické energie a vedením účetnictví. Hlavním tržním vstupem živočišné výroby je zástavový skot. Část zástavového skotu se nakupuje od propojené osoby za podmínek obvyklých v obchodním styku a protiplnění odpovídá podmínkám obvyklého obchodního styku. Část své činnosti provozuje ovládaná osoba na pozemcích, které jsou ve vlastnictví ovládající osoby. Pozemky jsou pronajímány na základě smlouvy. Tato smlouva byla uzavřena za podmínek obvyklých v obchodním styku a plnění a protiplnění odpovídá podmínkám obchodního styku, takže s plněním těchto smluv nemůže ovládané osobě vzniknout žádná újma. Účetnictví je ovládanou osobou prováděno pro ovládající osobu na základě smlouvy. Tato smlouva byla uzavřena za podmínek obvyklých v obchodním styku a plnění a protiplnění odpovídá podmínkám obvyklého obchodního styku, takže s plněním této smlouvy nemůže ovládané osobě vzniknout žádná újma.

ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Ovládání společnosti je vykonáváno prostřednictvím hlasování na valné hromadě a ve správní radě společnosti, v níž ovládající osoba působí ve funkci předsedy.

PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, POKUD SE TAKOVÉTO JEDNÁNÍ TÝKALO MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10% VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉ PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY.

V posledním účetním období roku 2020 nebylo na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob učiněno žádné jednání týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu.

PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

- Nájemní smlouva s panem Čestmírem Motejzíkem o pachtu zemědělských pozemků.
- Nákup zástavového skotu v roce 2020 od společností ODEŘSKÝ STATEK a.s.
- Mandátní smlouva o vedení účetnictví SLE Želeč s.r.o. a přefakturaci nákladů a smlouva o nájmu dopravního prostředku.

POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBĚ ÚJMA, A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ

Statutární orgán se domnívá, že v důsledku jednání nebo smluv uzavřených s propojenými osobami společnosti nevznikla újma.

ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI A UVEDENÍ, ZDA PŘEVLÁDAJÍ VÝHODY NEBO NEVÝHODY A JAKÉ Z TOHO PRO OVLÁDANOU OSOBU PLYNOU RIZIKA

Statutární orgán se domnívá, že ze vztahů mezi propojenými osobami vyplývají pro společnost výhody:

- zabezpečení stabilního pronájmu části pozemků, na kterých společnost hospodaří,
- zabezpečení stabilního nákupu zástavového skotu v termínech pro společnost výhodných.

Nejsme si vědomi žádných nevýhod nebo rizik, které by vyplývaly z výše uvedených vztahů.

ZÁVĚR

Mezi propojenými osobami jsou za důvěrné považovány ty informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství propojených osob a dále ty informace, které byly za důvěrné označeny některou propojenou osobou. Za důvěrné jsou rovněž považovány veškeré informace z obchodního styku, které by mohly samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi způsobit újmu kterékoliv propojené osobě. Z uvedeného důvodu neobsahuje tato zpráva o vztazích veškeré informace o cenách, popř. objemech.

Datum sestavení: 30. 3. 2021

Podpis statutárního orgánu:



Ing. Milan Beránek
pověřený člen správní rady