

Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku

Statutárního orgánu – statutárního ředitele pro řádnou valnou hromadu společnosti REPROGEN, a.s, konanou dne 22.6.2017

Vážení akcionáři, dámy a pánové, vážení hosté,

Dovoluji si Vám přednést výroční zprávu za rok 2016 včetně zprávy o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku.

A.) Činnost statutárního orgánu

Jako statutární orgán, dále jen jako statutární ředitel a jako člen správní rady jsem se účastnil všech šesti jednání správní rady společnosti. Stručný výčet jednání správní rady je předmětem zprávy, kterou správní rada zpracovala. Při jednání správní rady jsem pravdivě a objektivně informoval o činnosti statutárního orgánu dle požadavků členů správní rady, zejména pak jejího předsedy.

B.) Výsledky hospodaření za rok 2016, majetek společnosti

V roce 2016 bylo nakoupeno cca 16 ha zemědělské pozemků. Byly využity všechny nabídky, nákup byl financován z poloviny přes poskytnuté úvěry bank a z poloviny z vlastních finančních prostředků. Nákup půdy nadále zůstává vedle plánovaných oprav a investic základní prioritou společnosti. Bylo uzavřeno několik dlouhodobějších nájemních smluv na obhospodařování zemědělské půdy za podmínek, které jsou obvyklé.

Při financování společnosti bylo v roce 2016 postupováno v souladu se záměry dalšího rozvoje společnosti, které jsou každoročně zapracovávány do ročních plánů. Splácení investičních úvěrů včetně úroků bylo v roce 2016 v souladu s uzavřenými smlouvami. Obdobně jako v předcházejících letech byly poskytnuté úvěry využívány k financování nákupu zemědělské půdy a zemědělské techniky. Plánovaný zisk společnosti za rok 2016 ve výši 1.356 tis. Kč nebyl splněn, byl vykázan zisk 271 tis. Kč. V důsledku restrukturalizace výroby v období let 2008–2010 se postupně stabilizuje ekonomická situace společnosti. Výsledek roku 2015 byl významně ovlivněn propadem produkce píce v důsledku sucha, což se významných způsobem promítlo v roce 2016 nejen zvýšeným nákupem objemných krmiv, ale především jejich cenou – až 1700 Kč za 1 t nakoupené kukuřičné siláže. Tento důsledek byl správně predikován již v roce 2015. Negativní dopad do výsledku roku 2016 mělo také zaúčtování ztráty z držby akcií Agrobanky as. – výrazný pokles ceny v porovnání s nominální hodnotou.

V rostlinné výrobě došlo v roce 2016 k výraznému zlepšení v produkci objemných krmiv, ve finančním vyjádření na plán 22.075 tis. Kč činila skutečnost 22.219 tis. Kč. Výroba plně pokrývá spotřebu a vytvoření potřebné rezervy v zásobách objemných krmiv. Standardních výsledků bylo dosaženo ve výnosech a produkci u obilovin i řepky. Ve finančním vyjádření byla splněna produkce obilovin i řepky cca na 109 %, na plán 21.688 tis. Kč byla skutečnost 23.589 tis. Kč. Plnění ukazatelů živočišné výroby bylo v naturálních ukazatelích v souladu s plánem, ale v ekonomických ukazatelích nebyl plánovaný výsledek splněn zejména v důsledku nárůstu nákladů na jednotku realizované produkce (vyšší vyskladňovací cena). Výsledky bioplynové stanice nepříznivě ovlivnila kvalita kukuřičné siláže ze sklizně roku 2015, nárůst nákladů v důsledku vyšší spotřeby.

Na úseku plemenářských služeb nedocházelo výrazným změnám v porovnání s předcházejícím rokem. Plánované ukazatele byly bezezbytku splněny a na všech střediscích byl překročen plánovaný hospodářský výsledek. V oblasti šlechtění budeme nadále využívat v rámci testování býků Českého strakatého plemene spolupráce s firmou CRV s.r.o. a Jihočeským chovatelem a.s. Během roku 2016 se snížil počet vlastních býků umístěných na předních místech v TOP Českého strakatého plemene. Vlastní býci byli nahrazeni v inseminaci býky z firmy CRV. Tato skutečnost se promítla v počtu ID skotu z naší produkce, došlo k

poklesu prodeje vlastních zlepšovatelů. V roce 2016 nebyl realizován vývoz do Turecké republiky. Je předpoklad, že v roce 2017 se bude realizovat prodej námi vyrobených ID skotu v rozsahu předcházejícího roku.

Na úseku chovu prasat se ve větším rozsahu využívají kromě plemeníků z vlastního programu šlechtění i další programy šlechtění – jedná se zejména o spolupráci s firmou CBS – Czech Breeding Servis s.r.o. V chovu prasat pokračuje pokles výroby s tendencí její možné stabilizace, i když na nízké úrovni stávajících nízkých výkupních cen jatečných prasat. Tato skutečnost se nepříznivě promítla do prodeje ID prasat, včetně nepříznivých dopadů do ekonomiky inseminační stanice prasat.

Jak jsem již uvedl za rok 2016 byl vykázán zisk v částce 271 tis. Kč. Celková aktiva společnosti vykázaná k 31.12.2016 činí 286.346 tis. Kč, na straně pasiv krytá vlastním kapitálem v částce 184.263 tis. Kč, cizími zdroji v částce 101.802 tis. Kč. Na vlastním kapitálu se podílí základní kapitál hodnotou 157.296 tis. Kč, zákonný rezervní fond vykazuje hodnotu 3.425 tis. Kč. Pořízení investic činilo celkem 7.104 tis. Kč, k tomu do nákupu zemědělské půdy bylo investováno celkem 2.197 tis. Kč Průměrný počet přepočtených pracovníků činil 116, průměrná mzda činila částku 23.594,- Kč.

C.) Záměry v podnikatelské činnosti z pohledu předpokládaného vývoje v zemědělství v roce 2017

Společnost předpokládá v roce 2017 vyvíjet činnosti v rozsahu předmětu činností zapsaných v obchodním rejstříku. Ekonomika je postavena na čtyřech základních oblastech činností, tj. rostlinné výrobě, živočišné výrobě, službách v oblasti plemenářské činnosti a výroby elektrické energie. Plán na rok 2017 předpokládá dosažení ztráty na úrovni 1.274 tis. Kč. Při konstrukci plánu na rok 2017 bylo vycházeno z dlouhodobého zpracovaného záměru vývoje společnosti, který je rámcově zpracován do roku 2019 a je ročně operativně korigován dle aktuálního vývoje. Plánovaná ztráta v roce 2017 je ovlivněna generální opravou motoru kogenerační jednotky BPS Chlebov, která bude mít dopad do nákladů minimálně částkou 3.000 tis. Kč. Pro rok 2017 jsou investice plánovány pod úrovní odpisů v důsledku plánované generální opravy (jak je výše uvedeno) a jsou naplánovány v částce 9.285 tis. Kč., v této částce není vyčíslen náklad na nákup pozemků, předpoklad je 2.500 tis.Kč. Odpisy v roce 2017 budou cca 14.000 tis.Kč. Předpokládá se nárůst mezd ve výši cca 3 % pouze při poklesu počtu pracovníků rovněž o 3 %. Prioritou je nadále nákup veškeré nabídnuté zemědělské půdy. Investice budou směřovány v souladu se střednědobými záměry do oblasti nákupu zemědělské techniky. V roce 2017 se bude konkrétně jednat o nákup techniky pro rostlinnou výrobu (kolový traktor, stroj na aplikaci hnojiv). Je připravena veškerá dokumentace na výstavbu hal na SKVS Podolí – byla podána žádost o financování z PRV, žádost nebyla schválena, počet bodů nedosahoval požadované úrovně potřebné pro schválení žádosti. Z tohoto důvodu dochází k posunu výstavby po roce 2017. Nově bylo rozhodnuto ve vazbě na změnu majitele stáje pro odchov plemenných býků, který byl prováděn pro naši společnost, provést rekonstrukci stáje Bezděčín na odchovnu plemenných býků. Předpokládaný rozsah nákladů na rekonstrukci cca 3.000 tis. Kč. Stáj bude sloužit pro odchov plemenných býků pro naši společnost a spolupracující společnosti (Jihočeský chovatel a.s., CRV s.r.o. Bude podána žádost o spolufinancování rekonstrukce z PRV. Bude pokračováno v investicích směřujících k zajištění majetku společnosti – oplocení objektů na farmě Chlebov. Na této farmě je též zpracováván projekt na využití tepla z BPS spočívající ve vytápění a ohřevu teplé vody na stávajících objektech – předpokládaný náklad 1.500 tis. – 1800 tis. Kč. Plán pamatuje na doplnění vozového parku zejména na plemenářských střediscích. Doplnění a vybavení těchto středisek měřicí, laboratorní a diagnostickou technikou, financování nových technologií v plemenářských službách a zavádění nových šlechtitelských postupů.

Jak již výše uvedeno v roce 2017 bude realizována výměna motoru na BPS Chlebov. Po zkušenostech z jiných podniků předpokládáme výměnu motoru z generální opravy (reparovaný motor), předpokládaný náklad 3.000 tis. Kč bude hrazen z vlastních zdrojů a z hlediska účtování půjde o náklad zaúčtovaný do hospodářského výsledku v roce 2017.

Stále platí, že činnost společnosti budeme i nadále korigovat ve vazbě na vývoj cen komodit, systému financování zemědělství z pohledu podpor, v reakci na tuto skutečnost dojde ke snížení stavů skotu ve výkrmu postupně až o 700 ks. Velký důraz bude kladen na zabezpečování úkolů v oblasti zajišťování a plnění legislativy, především v oblasti životního prostředí, bezpečnosti práce a podmínek čerpání dotací.

D.) Řádná účetní závěrka za rok 2016

Statutární ředitel, předložil k ověření správní radě řádnou účetní závěrku a následně byla ověřena společností BDO Plzeň s.r.o., sídlo sady 5. května 303/46, Plzeň. Tato firma provedla současně ověření Výroční zprávy sestavené k 31.12.2016 Statutární ředitel společnosti doporučuje valné hromadě schválení řádné účetní závěrky a Výroční zprávy za rok 2016

E.) Rozhodnutí o rozdělení zisku

Statutární ředitel předkládá řádné valné hromadě návrh na rozdělení čistého zisku takto – do rezervního fondu přidělit 5 % z čistého zisku, tedy částku 13.558,85 Kč, zbývající část čistého zisku ve výši 257.618,11 Kč převést na účet nerozděleného zisku minulých let.

F.) Stanovisko auditora

Výrok auditora:

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky obchodní společnosti REPROGEN, a.s., se sídlem Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí, identifikační číslo 46678450, (dále také Společnost) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2016, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období od 1.1.2016 do 31.12.2016 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31.12.2016 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1.1.2016 do 31.12.2016 v souladu s českými účetními předpisy.

V Plzni dne 17.března 2017

Vážení akcionáři, dámy a pánové, děkuji za pozornost

Ing. Milan Beránek, v.r.